



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Rafał Ostyński  
tel. **731 595 295**  
rafal@super-nieruchomosci.com

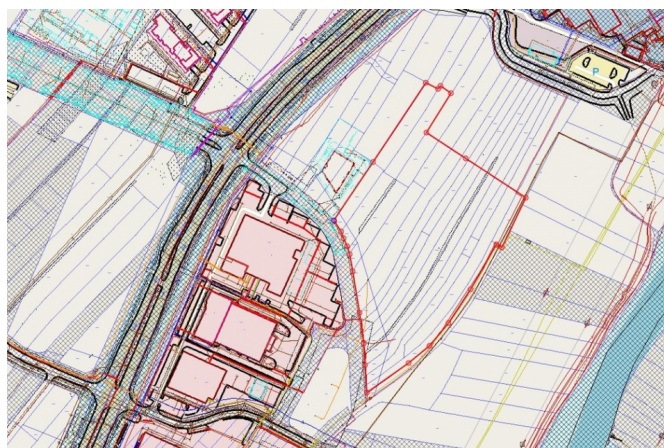
**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **795 795 530**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## WZ Handlowo-Usługowo-magazynowy ul. Lubelska 2,5ha

**Numer oferty:** 968/3256/OGS  
**Miasto:** Rzeszów  
**Ulica:** ul. Lubelska  
**Cena za m<sup>2</sup>:** 249.48 zł  
**Powierzchnia:** 25152.00 m<sup>2</sup>  
**Cena za ar:** 24948zł

**Cena:** **6 275 000 PLN**



---

WZ Handlowo-Usługowo-magazynowy ul. Lubelska 2,5 ha

TYLKO U NAS OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ

Super-nieruchomosci.com

Rzeszów ul. Lubelska około 2,51 ha

Wydane warunki zabudowy na zespół budynków handlowo-usługowo-magazynowych

Możliwość zakupu mniejszego areal

OPIS NIERUCHOMOŚCI :

- dojazd drogą gminną asfaltową
- kształt zbliżony do prostokąta
- wymiary 140m x 200m

MEDIA :

- prąd na działce
- gaz na działce
- woda w pasie drogowym
- kanalizacja w pasie drogowym
- kanalizacja deszczowa w pasie drogowym

ATUTY DZIAŁKI:

- drugi pas zabudowy
- bezpośredni zjazd z drogi krajowej
- w sąsiedztwie salonów samochodowych Audi, Wolkswagen, Seat

Cena 25 000zł ar netto + 23% Vat

Cena: 6 275 000 PLN netto + Vat



**SUPER NIERUCHOMOŚCI**

Osoba prowadząca: Rafał Ostyński  
tel. 731-595-295

Licencjonowane Biuro Nieruchomości  
Rzeszów, ul. Langiewicza 23  
tel. 17 740 29 49  
e-mail: rafal@super-nieruchomosci.com  
www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.