



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Jadwiga Szramik
tel. **733 933 318**
jadwiga@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

Duża działka idealna pod budowę domu

Numer oferty: 889/3256/OGS
Miasto: Głuchów
Cena za m²: 55.00 zł
Powierzchnia: 2100.00 m²
Cena za ar: 5500zł

Cena: **115 500 PLN**



Działka z podziałem po ok. 21 arów każda – Głuchów.
OFERTA TYLKO U NAS!

OPIS NIERUCHOMOŚCI :

- dojazd: wewnętrzną drogą gminną
- kształt: prostokąt
- ukształtowanie terenu: płaska
- działka w całości o pow. 42 arów / podział działki na dwie części po ok. 21 arów (jedna część posiada już wydane warunki zabudowy dla drugiej części warunki zabudowy w trakcie)

MEDIA :

- na działce: prąd, gaz i kanalizacja
- działka sąsiednia: woda

ATUTY DZIAŁKI:

- warunki zabudowy
- korzystne wymiary działki
- dużo zieleni, cisza i spokój
- dobry dojazd do centrum Rzeszowa – ok. 20 minut

WARUNKI ZABUDOWY:

- budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą
- powierzchnia zabudowy w stosunku do terenu inwestycji – 30%
- szerokość elewacji frontowej – 10,40m (tolerancja 20%)



SUPER NIERUCHOMOŚCI

- wysokość frontowej elewacji budynku do kalenicy – 8,59m (tolerancja 20%)

W POBLIŻU:

- szkoła podstawowa – 500 m
- przedszkole – ok. 500 m
- żłobki – ok. 3 lub 4 km
- sklep spożywczy – ok. 2 km

Cena: 115 500 PLN

Osoba prowadząca: Jadwiga Szramik
tel. 733 933 318

nr oferty w biurze: SK130

Licencjonowane Biuro Nieruchomości
Rzeszów, ul. Gen. Mariana Langiewicza 23
e-mail: jadwiga@super-nieruchomosci.com
www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.