



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Michał Wojewoda  
tel. **788 241 331**  
michal@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## Wysoka hala magazynowo - produkcyjna

**Numer oferty:** 452/3256/OLW  
**Miasto:** Świlcza  
**Cena za m<sup>2</sup>:** 22.00 zł  
**Powierzchnia:** 1000.00 m<sup>2</sup>  
**Piwnica:** nie  
**Garaż:** nie  
**Balkon:** nie

**Cena: 22 000 PLN**

---

### HALA MAGAZYNOWO-PRODUKCYJNA

#### OPIS NIERUCHOMOŚCI :

- powierzchnia: 900m<sup>2</sup> hali + 140m<sup>2</sup> powierzchni biurowej
- 3 duże bramy wjazdowe 4m x 4,5m wysokie
- brama wjazdowa główna na teren hali rozsuwana 10m
- do dyspozycji duży parking
- wysokość hali 5.50
- ogrzewanie: nagrzewnice lub promienniki ciepła (gazowe)
- posadzka przemysłowa zbrojona
- plac manewrowy dla samochodów tir

Możliwość wynajęcia pomieszczeń biurowych około 140m<sup>2</sup> na pierwszym piętrze

#### DOSTĘPNE MEDIA I KOSZTY:

- CZYNSZ hala 22 000zł/netto/msc do negocjacji
- + media płatne według zużycia

#### LOKALIZACJA :

- hala zlokalizowana przy węźle komunikacyjnym - wyjazd z Rzeszowa w stronę Krakowa okolice Świlczy. Bardzo dobry dojazd dla samochodów osobowych jak i ciężarowych.

Numer oferty: KK-354  
Michał Wojewoda  
tel. 788-241-331  
email: michal@super-nieruchomosci.com

Licencjonowane Biuro Nieruchomości  
Rzeszów, ul. Langiewicza 23  
tel. 17 740 29 49  
www.super-nieruchomosci.com



Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.