Karolina Baran
tel. **791 010 657**
karolina@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

# Przestronne: 108m2|2 balkony|gotowe w grudniu

| | |
|---|---|
| **Numer oferty:** | 11810/3256/OMS |
| **Miasto:** | Rzeszów |
| **Cena za m$^2$:** | 8493.81 zł |
| **Powierzchnia:** | 66.99 m$^2$ |
| **Stan:** | Stan deweloperski |
| **Rok budowy:** | |
| **Liczba pokoi:** | 5 |
| **Piętro:** | 1 |
| **Liczba pięter:** | 1 |
| **Piwnica:** | nie |
| **Garaż:** | nie |
| **Balkon:** | tak |
| **Cena:** | **569 000 PLN** |



W sprzedaży mieszkanie w zabudowie szeregowej w zielonej okolicy na północy od Rzeszowa – Zaczernie. Kameralna inwestycja położona jest w spokojnym otoczeniu zieleni, z jednoczesnym bardzo szybkim dojazdem do centrum miasta.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:
- mieszkanie o powierzchni: 66,99m2 + 40,91m2 (poddasze)
- piętro: 1/1
- 2 przestronne balkony: 14,61m2 + 10,95m2
- ogrzewanie podłogowe
- brak PCC oraz prowizji
- 1 miejsce postojowe W CENIE, możliwość zakupu drugiego miejsca w cenie 19 000 PLN
- stan deweloperski
- zakończenie budowy: IV kwartał 2026

UKŁAD POMIESZCZEŃ:

1. PIĘTRO:
- wiatrołap 2,75m2
- komunikacja: 8,56m2
- salon z aneksem kuchennym: 28,60m2
- pokój: 11,21m2
- pokój: 9,79m2
- balkon: 14,61 m2
- balkon: 10,95m2

PODDASZE: 40,91m2

SUPER NIERUCHOMOŚCI

ŁĄCZNIE:107,90 m2

LOKALIZACJA:
Zaczernie jest znakomicie skomunikowana i pozwala mieszkańcom na szybki dostęp do:
węzła autostradowego Rzeszów Północ
Szkoły i przedszkola w Zaczerniu
Sklepów spożywczych w Zaczerniu
Lotniska w Jasionce
Strefy Ekonomicznej i zakładów pracy w Jasionce i Tajęcinie

CENA: 569 000 PLN
* w cenie 1 miejsce postojowe (możliwość zakupu drugiego)

Potrzebujesz kredytu? Nasi specjaliści finansowi sprawnie przeprowadzą Cię przez cały proces kredytowy i pomogą uzyskać najkorzystniejszą ofertę kredytu hipotecznego dla Twojej nieruchomości. Możesz nam zaufać, ponad 1000 zadowolonych Klientów potwierdza nasze doświadczenie!

Karolina Baran
tel. 791 010 657

Licencjonowane Biuro Nieruchomości
Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67
tel. 17 710 50 01

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.