SUPER NIERUCHOMOŚCI

Jadwiga Szramik
tel. **733 933 318**
jadwiga@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

Lokal | parter | witryna | 4 m. postojowe

Numer oferty:	643/3256/OLW
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. gen. Mariana Langiewicza
Cena za m^2:	69.52 zł
Powierzchnia:	105.00 m^2
Rok budowy:	
Piwnica:	nie
Garaż:	nie
Balkon:	nie
Cena:	**7 300 PLN**



Do wynajęcia od zaraz przestronny lokal w stanie deweloperskim. PARTER Z WITRYNĄ !

OPIS NIERUCHOMOŚCI:
- parter
- pow. użytkowa ok. 105m2
- WITRYNA
- 4 MIEJSCA PARKINGOWE przypisane do lokalu (2 zewnętrzne oraz 2 w parkingu - zadaszone)
- dwa wejścia do lokalu – istnieje opcja jego podzielenia na dwa osobne lokale
- dwie toalety (wyposażone w sanitariaty oraz umywalki)
- STANDARD LOKALU – jak na zdjęciach – do własnej aranżacji
- rzut nieruchomości w załączniku
- Internet we własnym zakresie
- minimalny okres najmu: 1 rok

STANDARD LOKALU:
- drzwi zewnętrzne aluminiowe
- tynki gipsowe na ścianach
- na suficie brak tynku oraz brak sufitu podwieszanego
- wylewki cementowe
- w lokalu instalacje: c.o. wraz z grzejnikami; elektryczna, teletechniczna, wentylacja (bez centrali), wod-kan
- okna oraz witryna aluminiowa

CENA:

SUPER NIERUCHOMOŚCI

- odstępne miesięczne: 7300 zł netto + 23% VAT
- dodatkowo czynsz miesięczny płatny do zarządcy: ok. 700 zł
* Kaucja: 10 000 zł

Jadwiga Szramik
tel. 733 933 318

Licencjonowane Biuro Nieruchomości
Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67
email: jadwiga@super-nieruchomosci.com
www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.