



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Michał Wojewoda  
tel. **788 241 331**  
michal@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## 3-pokoje | 46,6m<sup>2</sup> | Staszica | parter | centrum

<b>Numer oferty:</b>	11144/3256/OMS
<b>Miasto:</b>	Rzeszów
<b>Ulica:</b>	ul. Stanisława Staszica
<b>Cena za m<sup>2</sup>:</b>	10708.15 zł
<b>Powierzchnia:</b>	46.60 m <sup>2</sup>
<b>Stan:</b>	Dobry
<b>Rok budowy:</b>	
<b>Liczba pokoi:</b>	3
<b>Liczba pięter:</b>	3
<b>Piwnica:</b>	nie
<b>Garaż:</b>	nie
<b>Balkon:</b>	nie

**Cena: 499 000 PLN**



Do sprzedania trzypokojowe mieszkanie w doskonałej lokalizacji. Nieruchomość posiada 46,60 m<sup>2</sup> i zlokalizowane jest przy ul. Staszica w Rzeszowie. Mieszkanie idealne zarówno pod kątem komfortu życia, jak również pod względem inwestycyjnym ze względu na doskonałą lokalizację w centrum miasta.

Oferta tylko u nas! Oferta na wyłączność

### OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- powierzchnia: 46,60 m<sup>2</sup>
- piętro: parter z czterech
- wysokość czynszu - ok. 900 PLN/2os. w tym (czynsz administracyjny, wywóz śmieci, ciepła i zimna woda, ogrzewanie, fundusz remontowy,)
- ogrzewanie - miejskie
- ciepła woda - miejskie
- piwnica - ok. 9m<sup>2</sup>
- miejsca postojowe do dyspozycji mieszkańców budynku - za szlabanem

### UKŁAD POMIESZCZEŃ:

- pokój
- pokój
- łazienka
- pokój z aneksem kuchennym
- przedpokój

### STANDARD WYKOŃCZENIA:

- podłogi: w pokojach, aneksie kuchennym, przedpokoju - panele; łazience, - płytki



**SUPER NIERUCHOMOŚCI**

- ściany: malowane; płytki w łazience
- okna: PCV

**LOKALIZACJA:**

- Rzeszów - ul. Staszica - doskonała lokalizacja, pełna infrastruktura. W najbliższej odległości Rzeszowskie Bulwary, Hala Podpormie, Stadion Miejski, Politechnika Rzeszowska, liczne sklepy

**CENA: 499 000 PLN**

**Dodatkowo gwarantujemy:**

- bezpłatna opieka doświadczonego doradcy finansowego, ofertę wybieramy z 26 banków
- 15 % rabatu na cały asortyment w Castorama dla każdego klienta

Michał Wojewoda  
tel. 788-241-331  
Numer propozycji: MW565

Licencjonowane Biuro Nieruchomości  
Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67  
tel. 17 710 50 01  
email: [michal@super-nieruchomosci.com](mailto:michal@super-nieruchomosci.com)  
[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.