



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Karolina Baran  
tel. **791 010 657**  
karolina@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## Dom|15ar działki|Garaż w bryle|Pełne wyposażenie

|                               |                       |
|-------------------------------|-----------------------|
| <b>Numer oferty:</b>          | 2386/3256/ODS         |
| <b>Miasto:</b>                | Dynów                 |
| <b>Cena za m<sup>2</sup>:</b> | 7184.85 zł            |
| <b>Powierzchnia:</b>          | 153.10 m <sup>2</sup> |
| <b>Stan:</b>                  | Bardzo dobry          |
| <b>Rok budowy:</b>            |                       |
| <b>Liczba pokoi:</b>          | 6                     |
| <b>Liczba pięter:</b>         | 1                     |
| <b>Piwnica:</b>               | nie                   |
| <b>Garaż:</b>                 | tak                   |
| <b>Balkon:</b>                | nie                   |
| <b>Cena:</b>                  | <b>1 100 000 PLN</b>  |



Na sprzedaż atrakcyjny dom wolnostojący z garażem w bryle budynku, usytuowany na pięknej, 15-arowej działce.

Dom z 2012 roku, wybudowany z wysokiej jakości materiałów, oferuje 6 pokoi oraz funkcjonalny układ pomieszczeń. Nieruchomość sprzedawana jest z pełnym wyposażeniem, gotowa do zamieszkania bez dodatkowych nakładów finansowych.

Tylko u Nas!

### OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- dom wolnostojący
- powierzchnia domu: 153,10m<sup>2</sup> + garaż w bryle budynku: 18,45m<sup>2</sup>
- powierzchnia działki: 15,58ar
- rok budowy: 2012
- wolnostojący dom z pustaka ceramicznego
- ocieplenie styropianem: 25 cm
- dach: blachodachówka (35lat gwarancji)
- ogrzewanie: gazowe, PODŁOGÓWKA NA CAŁOŚCI domu
- ciepła woda: piec gazowy + zasobnik wody
- regulator temperatury w każdym pomieszczeniu
- okna: PCV i drewniane (nowy typ)
- podjazd wykostkowany, posesja ogrodzona z licznymi nasadzeniami
- monitoring

### UKŁAD POMIESZCZEŃ:

#### PARTER:

- salon z jadalnią z aneksem kuchennym
- sypialnia



SUPER NIERUCHOMOŚCI

- łazienka z prysznicem
- wiatrołap
- przedpokój
- pomieszczenie gospodarcze
- kotłownia
- garaż

**PIĘTRO:**

- 4 pokoje
- łazienka z wanną i prysznicem
- garderoba
- przedpokój

**LOKALIZACJA:**

Dynów – spokojna i zielona okolica, zapewniająca komfort codziennego życia. W pobliżu znajdują się szkoły, sklepy, punkty usługowe oraz tereny rekreacyjne. To doskonałe miejsce dla osób szukających ciszy, a jednocześnie wygodnego dostępu do miejskiej infrastruktury.

CENA: 1 100 000 PLN

Zapraszam do kontaktu:

Karolina Baran

tel. 791 010 657

Licencjonowane Biuro Nieruchomości

Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67

tel. 17 710 50 01

e-mail: [karolina@super-nieruchomosci.com](mailto:karolina@super-nieruchomosci.com)

[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.