



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Michał Wojewoda
tel. **788 241 331**
michal@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

Gotowiec inwestycyjny | 6 mieszkań | Warszawska

Numer oferty:	2379/3256/ODS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Warszawska
Cena za m²:	10492.33 zł
Powierzchnia:	247.80 m ²
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	12
Liczba pięter:	2
Piwnica:	tak
Garaż:	tak
Balkon:	nie
Cena:	2 600 000 PLN



Do sprzedania 6 w pełni wyposażonych mieszkań w budynku wolnostojącym położonym na 8,37 arowej działce przy ul. Warszawskiej w Rzeszowie. Mieszkania są w 100% przygotowane pod wynajem. Do budynku przynależy duży parking.

Tylko u nas! Oferta na wyłączność!

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- 6 niezależnych, 2-pokojowych mieszkań, każde z nich ok. 36 m²
- powierzchnia użytkowa budynku 247,8 m²
- media: prąd, woda, kanalizacja, gaz (butla gazowa)
- działka: 8,37 arów ogrodzona, prostokątna
- wymienione wszystkie instalacje
- ogrzewanie podłogowe - osobne sterowanie w każdym pomieszczeniu
- osobne podliczniki do każdego mieszkania
- rekuperacja w całym budynku
- 300 litrowy zasobnik wody
- klimatyzacja w każdym z mieszkań
- wykonana przepompownia wody
- stan idealny, świeżo po remoncie - wysoki standard wykończenia
- doskonała lokalizacja - połączenie ul. Warszawskiej i Krogulskiego

STANDARD WYKOŃCZENIA:

- pokrycie dachu: blacha, izolacja dachu - 40 cm wełny mineralnej
- okna: plastikowe, nowe
- stolarka drzwiowa - nowa
- elewacja - odnowiona - grubość ocieplenia 17-22 cm



SUPER NIERUCHOMOŚCI

LOKALIZACJA:

- Rzeszów, ul. Warszawska

CENA:

- 2 600 000 PLN + 8% VAT

Otrzymasz od Nas rabat:

- 15 % rabatu na cały asortyment w Leroy Merlin

Potrzebujesz kredytu? Nasi specjaliści finansowi sprawnie przeprowadzą Cię przez cały proces kredytowy i pomogą uzyskać najkorzystniejszą ofertę kredytu hipotecznego dla Twojej nieruchomości. Możesz nam zaufać, ponad 1000 zadowolonych Klientów potwierdza nasze doświadczenie!

Michał Wojewoda

tel. 788-241-331

Numer propozycji: MW1101

Biuro sprzedaży

Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67

tel. 17 710 50 01

email: michal@super-nieruchomosci.com

www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.