



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Natalia Kiełb  
tel. **725 755 105**  
natalia@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## Lokal w świetnej lokalizacji - ul. Strażacka

<b>Numer oferty:</b>	633/3256/OLW
<b>Miasto:</b>	Rzeszów
<b>Ulica:</b>	ul. Strażacka
<b>Cena za m<sup>2</sup>:</b>	20.83 zł
<b>Powierzchnia:</b>	60.00 m <sup>2</sup>
<b>Liczba pokoi:</b>	1
<b>Piwnica:</b>	nie
<b>Garaż:</b>	nie
<b>Balkon:</b>	nie
<b>Cena:</b>	<b>1 250 PLN</b>



Do wynajęcia lokal na parterze, na który składa się open space z aneksem kuchennym oraz wc o łącznej powierzchni 60. Lokal znajduje się w świetnej lokalizacji - Rzeszów, ul. Strażacka.

### OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- parter w budynku komercyjnym
- odrębne wejście do lokalu
- pow. użytkowa 60m<sup>2</sup>
- zamontowany monitoring oraz system alarmowy
- podciągnięty internet światłowodowy
- ogrzewanie i ciepła woda: piec gazowy
- dodatkowe opłaty: prąd, woda, gaz, internet

### UKŁAD LOKALU:

- open space z aneksem kuchennym oraz wc (60m<sup>2</sup>)
- komunikacja

### CENA: 2900 PLN netto/miesięcznie:

- odstępné miesięczne: 2900 zł
- dodatkowo: prąd, woda, gaz (900 zł w okresie grzewczym) , internet

\*\* Lokal przeznaczony pod działalność biurową.

### LOKALIZACJA:

- Rzeszów, ul. Strażacka - znakomita lokalizacja, w pobliżu pełna infrastruktura, liczne sklepy, przystanek autobusowy, szybki dojazd do centrum miasta.

Natalia Kiełb



**SUPER NIERUCHOMOŚCI**

tel. 725 755 105

Licencjonowane Biuro Nieruchomości

Rzeszów, ul. Langiewicza 23

tel. 17 710 50 01

e-mail: [natalia@super-nieruchomosci.com](mailto:natalia@super-nieruchomosci.com)

[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.