



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Jadwiga Szramik  
tel. **733 933 318**  
jadwiga@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## Działka 1400m<sup>2</sup>, garaż, klima, rolety, 3 łazienki

<b>Numer oferty:</b>	2340/3256/ODS
<b>Miasto:</b>	Krasne
<b>Cena za m<sup>2</sup>:</b>	9741.50 zł
<b>Powierzchnia:</b>	134.28 m <sup>2</sup>
<b>Stan:</b>	Stan deweloperski
<b>Rok budowy:</b>	
<b>Liczba pokoi:</b>	4
<b>Piwnica:</b>	nie
<b>Garaż:</b>	tak
<b>Balkon:</b>	tak
<b>Cena:</b>	<b>1 308 088 PLN</b>



GOTOWE 4-pokojowy DOM z garażem oraz ogródkiem o pow. AŻ ! 1400m<sup>2</sup> - rozkład tej nieruchomości łączy w sobie przede wszystkim praktyczność oraz przemyślany układ, gdzie 3 łazienki oraz 2 garderoby i przestronne przestrzenie dają wygodę codziennego funkcjonowania. Tak ogromna strefa zielona da Ci wiele możliwości aranżacji. - elewacja budynków wykonana z opalonego drewna.

### OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- pow. użytkowa 134,28m<sup>2</sup>
- układ: 4 pokoje + 3 łazienki + 2 garderoby + garaż
- ogród o pow. aż 14 arów !
- 2 miejsca parkingowe zewnętrzne
- 2 BALKONY (na piętrze)
- ilość pokoi: 4
- jedna z sypialni o pow. 17m<sup>2</sup> z garderobą
- jedna z sypialni o pow. 19m<sup>2</sup> z garderobą oraz prywatną łazienką
- w tym przestronny pokój dzienny z kuchnią o pow. ponad 30m<sup>2</sup>
- garaż: 19,08m<sup>2</sup>
- ROLETY i KLIMATYZACJA w cenie
- ogrzewanie gazowe / PODŁOGÓWKA
- nieruchomość sprzedawana w stanie deweloperskim
- zakończenie budowy II kw. 2026r.

### DODATKOWE INFORMACJE:

- elewacja budynku wykonana z niezwykle trwałego drewna opalanego - co dodatkowo dodaje jej charakteru i wyjątkowości
- KLIMATYZACJA
- instalacja pod fotowoltaikę



**SUPER NIERUCHOMOŚCI**

- w łazience miejsce na pralkę oraz suszarkę
- ROLETY

Serdecznie zapraszam po szczegóły oraz prezentację.

Cena: 1 308 088 zł

Biuro Sprzedaży  
Jadwiga Szramik  
tel. 733 933 318  
Nr licencji: 29242

Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67  
tel. 17 710 50 01  
e-mail: [jadwiga@super-nieruchomosci.com](mailto:jadwiga@super-nieruchomosci.com)  
[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.