



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Natalia Kiełb  
tel. **725 755 105**  
natalia@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## 3-poziomowy narożny dom z garażem

<b>Numer oferty:</b>	2338/3256/ODS
<b>Miasto:</b>	Rzeszów
<b>Ulica:</b>	ul. Powstańców Styczniowych
<b>Cena za m<sup>2</sup>:</b>	8700.00 zł
<b>Powierzchnia:</b>	166.70 m <sup>2</sup>
<b>Stan:</b>	Stan deweloperski
<b>Rok budowy:</b>	
<b>Liczba pokoi:</b>	6
<b>Piwnica:</b>	nie
<b>Garaż:</b>	tak
<b>Balkon:</b>	tak

**Cena: 1 450 290 PLN**



Wyjątkowy 3-poziomowy dom z garażem, 3 łazienkami i ogrodem 415,92m<sup>2</sup> w znakomitej lokalizacji - Powstańców Styczniowych. Dom o powierzchni użytkowej 166,7m<sup>2</sup>, oddawany w stanie deweloperskim: IV kwartał 2026

### OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- powierzchnia domu: 166,7m<sup>2</sup>
- duży ogród: 415,91m<sup>2</sup>
- łazienka na każdej kondygnacji
- garaż w bryle budynku
- ogrzewanie podłogowe na całości
- ogrzewanie: kocioł gazowy z zasobnikiem na wodę
- przestronny salon z aneksem kuchennym - 34m<sup>2</sup>
- salon z aneksem + 5 pokoi + 3 łazienki + garaż
- 2 balkony
- nieruchomość sprzedawana w stanie deweloperskim
- zakończenie budowy: IV kwartał 2026

Lokalizacja - Rzeszów, Powstańców Styczniowych - kameralne miejsce do życia stworzone z myślą o osobach, które chcą mieszkać w spokojnej części miasta, nie rezygnując z wygodnego dostępu do centrum Rzeszowa. Lokalizacja łączy w sobie to, co najważniejsze: ciszę, przestrzeń oraz bliskość miejskiej infrastruktury.

Osiedle powstaje w otoczeniu niskiej zabudowy oraz terenów zielonych, dzięki czemu codzienne życie tutaj nabiera spokojniejszego, bardziej komfortowego rytmu. To idealna przestrzeń dla rodzin, osób pracujących w centrum miasta oraz wszystkich, którzy cenią kameralne sąsiedztwo i funkcjonalną przestrzeń do życia.



**SUPER NIERUCHOMOŚCI**

Cena - 1 450 290 zł

Otrzymasz od Nas pakiet rabatów:

- 10 % rabatu na cały asortyment w Leroy Merlin
- 10 % rabatu na wybrany asortyment w OBI

Potrzebujesz kredytu? Nasi specjaliści finansowi sprawnie przeprowadzą Cię przez cały proces kredytowy i pomogą uzyskać najkorzystniejszą ofertę kredytu hipotecznego dla Twojej nieruchomości. Możesz nam zaufać, ponad 1000 zadowolonych Klientów potwierdza nasze doświadczenie!

Skontaktuj się z nami:

Natalia Kiełb  
tel .725 755 105

Licencjonowane Biuro Nieruchomości  
Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67  
tel. 17 710 50 01  
e-mail: [natalia@super-nieruchomosci.com](mailto:natalia@super-nieruchomosci.com)  
[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.