



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Jadwiga Szramik  
tel. **733 933 318**  
jadwiga@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## Wyjątkowe! Garaż, 3 łazienki, ogród 1400m<sup>2</sup>, rolety

|                               |                       |
|-------------------------------|-----------------------|
| <b>Numer oferty:</b>          | 10956/3256/OMS        |
| <b>Miasto:</b>                | Krasne                |
| <b>Cena za m<sup>2</sup>:</b> | 9741.50 zł            |
| <b>Powierzchnia:</b>          | 134.28 m <sup>2</sup> |
| <b>Stan:</b>                  | Stan deweloperski     |
| <b>Rok budowy:</b>            |                       |
| <b>Liczba pokoi:</b>          | 4                     |
| <b>Liczba pięter:</b>         | 1                     |
| <b>Piwnica:</b>               | nie                   |
| <b>Garaż:</b>                 | tak                   |
| <b>Balkon:</b>                | tak                   |
| <b>Cena:</b>                  | <b>1 308 088 PLN</b>  |



GOTOWE 4-pokojowe dwupoziomowe mieszkanie z garażem oraz ogródkiem o pow. AŻ ! 1400m<sup>2</sup> – rozkład tej nieruchomości łączy w sobie przede wszystkim praktyczność oraz przemyślany układ, gdzie 3 łazienki oraz 2 garderoby i przestronne przestrzenie dają wygodę codziennego funkcjonowania. Tak ogromna strefa zielona da Ci wiele możliwości aranżacji. – elewacja budynków wykonana z opalonego drewna.

### OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- pow. użytkowa 134,28m<sup>2</sup>
- układ: 4 pokoje + 3 łazienki + 2 garderoby + garaż
- ogród o pow. aż 14 arów !
- 2 miejsca parkingowe zewnętrzne
- 2 BALKONY (na piętrze)
- ilość pokoi: 4
- jedna z sypialni o pow. 17m<sup>2</sup> z garderobą
- jedna z sypialni o pow. 19m<sup>2</sup> z garderobą oraz prywatną łazienką
- w tym przestronny pokój dzienny z kuchnią o pow. ponad 30m<sup>2</sup>
- garaż: 19,08m<sup>2</sup>
- ROLETY i KLIMATYZACJA w cenie
- ogrzewanie gazowe / PODŁOGÓWKA
- nieruchomość sprzedawana w stanie deweloperskim
- zakończenie budowy II kw. 2026r.
- ekspozycja na strony świata: północ, południe i zachód (ogród od południa i zachodu)

### DODATKOWE INFORMACJE:

- elewacja budynku wykonana z niezwykle trwałego drewna opalanego – co dodatkowo dodaje jej charakteru i wyjątkowości
- KLIMATYZACJA



**SUPER NIERUCHOMOŚCI**

- instalacja pod fotowoltaikę
- w łazience miejsce na pralkę oraz suszarkę
- ROLETY

Serdecznie zapraszam po szczegóły oraz prezentację.  
Cena: 1 308 088 zł

Biuro Sprzedaży  
Jadwiga Szramik  
tel. 733 933 318  
Nr licencji: 29242

Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67  
tel. 17 710 50 01  
e-mail: [jadwiga@super-nieruchomosci.com](mailto:jadwiga@super-nieruchomosci.com)  
[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.