



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Jadwiga Szramik
tel. **733 933 318**
jadwiga@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

2 w 1! Blisko Politechniki, inwestycyjne, 2 m.post

Numer oferty:	10886/3256/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Zawiszy Czarnego
Cena za m²:	7291.90 zł
Powierzchnia:	89.14 m ²
Stan:	Stan deweloperski
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	4
Piętro:	1
Liczba pięter:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	tak



Cena: 650 000 PLN

INWESTYCJA w strategicznej lokalizacji zwłaszcza pod kątem rozwojowym, dostępności do łączników drogowych oraz niedalekiej odległości od Politechniki Rzeszowskiej - co może być dobrą lokatą kapitału i zakupu nieruchomości pod kątem inwestycyjnym.
2 mieszkania 2-pokojowe w 1!

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- mieszkanie nr 1: 36,14m² + balkon 7,2m² - usytuowane od strony wschodniej
- mieszkanie nr 2: 42,03m² - bez balkonu - usytuowane od strony zachodniej
- powierzchnie wspólne: komunikacja i wiatrołapy: 7,1m²
- łączna pow. nieruchomości 89,14m²
- piętro: pierwsze z 1 (indywidualne wejście na parterze)
- ogrzewanie gazowe / PODŁOGÓWKA na całej pow. mieszkania

LOKALIZACJA: szkoła podstawowa ok. 800m, przedszkole ok. 1km, sklep spożywczy ok. 400m, Rossmann ok. 400m, przystanek MPK ok. 200m linia 43, przystanek MPK ok. 500m linie 32, 43, 59; świetny dojazd do centrum poprzez ul. Podkarpacką czy ul. Przemysłową, szybki dojazd (wylotówka) na S19; w pobliżu stacja paliw, Pepco, OBI, Lidl, Politechnika Rzeszowska, oraz wiele innych.

OPŁATY:

Cena: 650 000 zł



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Cena za 2 miejsca parkingowe zewnętrzne: 20 000 zł (obowiązek zakupu – dodatkowo płatne)
Łącznie: 670 000 zł

DODATKOWO:

- bezpłatna opieka doświadczonego doradcy finansowego, ofertę wybieramy z 26 banków
- 10 % rabatu na cały asortyment w Leroy Merlin, Merkurs Market, OBI dla każdego klienta

Jadwiga Szramik
tel. 733 933 318
Nr licencji: 29242

Licencjonowane Biuro Nieruchomości
Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67
tel. 17 710 50 01
e-mail: jadwiga@super-nieruchomosci.com
www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.