



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Jadwiga Szramik
tel. **733 933 318**
jadwiga@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

2 osobne pokoje, balkon, piwnica, obok Politechniki

Numer oferty:	10877/3256/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Piastów
Cena za m²:	10425.13 zł
Powierzchnia:	37.40 m ²
Stan:	Do remontu
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	2
Piętro:	1
Liczba pięter:	10
Piwnica:	tak
Garaż:	nie
Balkon:	tak



Cena: 389 900 PLN

Poszukujesz funkcjonalnej nieruchomości w świetnej lokalizacji? Idealna zarówno na start – świetny układ lub pod inwestycję – blisko Politechniki Rzeszowskiej? Zapoznaj się z ofertą. Rzeszów, Śródmieście, ul. Piastów.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- pow. 37,40m²
- 2 oddzielne pokoje
- piwnica przynależna do mieszkania
- BALKON od strony zachodniej
- piętro: pierwsze z 10
- blok z windą
- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej
- parking ogólnodostępny
- CZYNSZ ok. 550 zł (w tym: eksploatacja, fundusz remontowy, opłata za utrzymanie części wspólnych, ścieki i zimna woda (1m³) i ciepła woda (1m³))
- dodatkowo płatny: prąd i Internet, wywóz śmieci 33 zł/1os.
- mieszkanie do remontu
- okna: drewniane nowego typu
- na podłogach: płytki oraz parkiet
- słoneczne mieszkanie o ekspozycji zachodniej

LOKALIZACJA: Rzeszów, ul. Piastów. W pobliżu: Politechnika Rzeszowska, Bulwary, siłownia, przedszkole czy szkoła podstawowa, sklepy spożywcze, do ścisłego centrum niecałe 2km oraz wiele innych, przystanek 200m linie MPK: 0B, 7, 18, 29, 32, 36, 40, 43, 49, N1

Serdecznie zapraszam na prezentację nieruchomości.

Cena: 389 900 zł

DODATKOWO:

- bezpłatna opieka doświadczonego doradcy finansowego, ofertę wybieramy z 26 banków
- 10 % rabatu do Castorama oraz 15% rabatu na asortyment w Leroy Merlin

Jadwiga Szramik
tel. 733 933 318
Nr licencji: 29242

Licencjonowane Biuro Nieruchomości
Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67
tel. 17 710 50 01
e-mail: jadwiga@super-nieruchomosci.com
www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.