

Grzegorz Proksa
tel. **530 327 446**
grzegorz@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

PRZEDSPRZEDAŻ II etapu /Jedynie takie! /Ogród 430m2

Numer oferty:	10860/3256/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Spichlerzowa
Cena za m²:	8327.08 zł
Powierzchnia:	66.65 m ²
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	3
Liczba pięter:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	nie

Cena: 555 000 PLN



OSIEDLE SPICHLERZOWA II - kolejny etap sprzedaży!
Bliskość, przestrzeń, wygoda.

- Oficjalne Biuro Sprzedaży Dewelopera przedstawia:

PRZEDSPRZEDAŻ - oferta ograniczona czasowo!

Kameralne osiedle z charakterem - ul. Spichlerzowa /ul. Rzecha w Rzeszowie.

II etap inwestycji składa się z tylko 16 mieszkań. Każdy segment to dwa niezależne mieszkania z osobnymi wejściami. Na piętrach zaprojektowano lokale 4 pokojowe z myślą o komforcie mieszkańców. Na parterach 3 pokojowe - zyskujesz za to własny zielony ogródek.

Zamieszkać w miejscu, które łączy bliskość centrum miasta z komfortem i wygodą bez kompromisów!

- mieszkanie 66,65 m2 + ogród około 430 m2
- piętro: parter z 1
- 3 pokoje
- stan deweloperski
- ogrzewanie kotłem gazowym dwu-funkcyjnym
- zasobnik elektryczny na ciepłą wodę użytkową
- ogrzewanie podłogowe w całym mieszkaniu sterowane w każdym pomieszczeniu
- indywidualna instalacja fotowoltaiczna 1,5 kW
- instalacja klimatyzacji (elektr. +hydr. +odprowadzenie skroplin)
- dwa miejsca postojowe przypisane do mieszkania (dodatkowo płatne)
- kupujący nie płaci podatku PCC 2%
- zakończenie budowy: III kw. 2027 r.

Cena: od 555 000 zł (mieszkanie B8A)

- dwa miejsca postojowe w cenie 25 000 zł

W ofercie również mieszkania 4 pokojowe 77 m² na I piętrze z dodatkowymi poddaszami.

Potrzebujesz kredytu? Nasi specjaliści finansowi sprawnie przeprowadzą Cię przez cały proces kredytowy i pomogą uzyskać najkorzystniejszą ofertę kredytu hipotecznego dla Twojej nieruchomości. Możesz nam zaufać, ponad 1000 zadowolonych Klientów potwierdza nasze doświadczenie!

Grzegorz Proksa
tel. 530 327 446

Licencjonowane Biuro Nieruchomości
Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67
tel. 17 710 50 01
e-mail: grzegorz@super-nieruchomosci.com
www.super-nieruchomosci.com
www.osiedlespichlerzowa.pl

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.