



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Grzegorz Proksa
tel. **530 327 446**
grzegorz@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

Osiedle Spichlerzowa II /Nowy Etap /OSTATNIE!

Numer oferty:	10861/3256/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Spichlerzowa
Cena za m²:	6055.52 zł
Powierzchnia:	77.45 m ²
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	4
Piętro:	1
Liczba pięter:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	nie

Cena: 469 000 PLN



OSIEDLE SPICHLERZOWA II
Bliskość, przestrzeń, wygoda.

- Oficjalne Biuro Sprzedaży Dewelopera przedstawia:

Kameralne osiedle z charakterem - ul. Spichlerzowa /Rzecha w Rzeszowie.
Inwestycja składa się z 24 mieszkań. Każdy segment to dwa niezależne mieszkania z osobnymi wejściami. Na piętrach zaprojektowano lokale 4 pokojowe z myślą o komforcie mieszkańców. Na parterach 3 pokojowe - zyskujesz za to własny zielony ogródek.

Zamieszkać w miejscu, które łączy bliskość centrum miasta z komfortem i wygodą bez kompromisów!

- mieszkanie 77,45 m² + balkon 6,3 m²
- piętro: pierwsze z 1
- 4 pokoje (możliwość połączenia salonu z sypialnią = 35,11 m²)
- stan deweloperski
- ogrzewanie kotłem gazowym dwu-funkcyjnym
- zasobnik elektryczny na ciepłą wodę użytkową
- ogrzewanie podłogowe w całym mieszkaniu sterowane w każdym pomieszczeniu
- indywidualna instalacja fotowoltaiczna 1,5 kW
- instalacja klimatyzacji (elektr. +hydr. +odprowadzenie skroplin)
- dwa miejsca postojowe przypisane do mieszkania obydwa przed budynkiem
- schowek pod schodami
- kupujący nie płaci podatku PCC 2%
- zakończenie budowy: III kw. 2027 r.

Cena: od 469 000 zł (za mieszkanie B6B; B7B + 5 tys. zł)



SUPER NIERUCHOMOŚCI

- dwa miejsca postojowe w cenie 25 000 zł

Potrzebujesz kredytu? Nasi specjaliści finansowi sprawnie przeprowadzą Cię przez cały proces kredytowy i pomogą uzyskać najkorzystniejszą ofertę kredytu hipotecznego dla Twojej nieruchomości. Możesz nam zaufać, ponad 1000 zadowolonych Klientów potwierdza nasze doświadczenie!

Biuro sprzedaży - Osiedle Spichlerzowa
Grzegorz Proksa
tel. 530 327 446
Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67

e-mail: biuro@osiedlespichlerzowa.pl
<https://osiedlespichlerzowa.pl/>

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.