

Grzegorz Proksa  
tel. **530 327 446**  
grzegorz@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## **Działka z WZ na dom w Rzeszowie | przy dr. asfalt.**

**Numer oferty:** 1333/3256/OGS  
**Miasto:** Rzeszów  
**Ulica:** ul. Beskidzka  
**Cena za m<sup>2</sup>:** 310.00 zł  
**Powierzchnia:** 117.90 m<sup>2</sup>  
**Cena za ar:** 31000zł

**Cena: 365 490 PLN**



---

Działka budowlana w doskonałej lokalizacji - ul. Beskidzka w Rzeszowie.

- powierzchnia działki: 11,79 a
- dojazd: droga asfaltowa gminna + zjazd 10 m utwardzony
- wydane warunki zabudowy
- na działce: wszystkie media

Warunki zabudowy:

- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
- budynek wolnostojący, podpiwniczony, parterowy z użytkowym poddaszem
- dach dwuspadowy
- wysokość górnej elewacji frontowej do 4,5 m
- powierzchnia zabudowy do 20%
- budynek garażu parterowy, wolnostojący, nie podpiwniczony (gzyms do 3 m), dach dwuspadowy

Cena: 365 490 zł

Grzegorz Proksa  
tel. 530 327 446

Licencjonowane Biuro Nieruchomości  
Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67  
tel. 17 710 50 01  
e-mail: grzegorz@super-nieruchomosci.com  
www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.