



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Natalia Kiełb
tel. **725 755 105**
natalia@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

Funcjonalna szeregówka, duży ogród - Matysówka

Numer oferty:	2313/3256/ODS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. św. Walentego
Cena za m²:	6340.39 zł
Powierzchnia:	128.21 m ²
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	4
Liczba pięter:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	nie
Balkon:	nie
Cena:	812 902 PLN



Funcjonalny układ, duży salon z aneksem kuchennym na parterze. Na piętrze 3 sypialnie, przestronna łazienka oraz garderoba. Duży, słoneczny ogród - 180 m².

Świetna lokalizacja - os. Matysówka. Szybki dojazd do centrum. Zielona i spokojna okolica. Pełna infrastruktura.

W każdym domu ogrzewanie podłogowe, piec gazowy dwufunkcyjny.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- powierzchnia domu: 110,94 m²
- duży ogród: 180 m²
- 4 pokoje
- garaż w bryle budynku
- ogrzewanie podłogowe na całości
- stan deweloperski

UKŁAD POMIESZCZEŃ:

PARTER: 56,40m²

- salon z aneksem kuchennym: 27,79m²
- hol: 5,34m²
- wiatrołap: 3,92m²
- toaleta: 1,04m²
- garaż: 18,31m²

PIĘTRO: 54,54m²

- pokój: 10,98m²



SUPER NIERUCHOMOŚCI

- pokój: 15,96m²
- pokój: 10,15m²
- garderoba: 4,59m²
- korytarz: 5,33m²
- łazienka: 7,53m²

Cena - 812 902 zł

Duży ogród 180 m²

Planowane zakończenie inwestycji - III kwartał 2027 roku

Otrzymasz od Nas pakiet rabatów:

- 10 % rabatu na cały asortyment w Leroy Merlin
- 10 % rabatu na wybrany asortyment w OBI

Potrzebujesz kredytu? Nasi specjaliści finansowi sprawnie przeprowadzą Cię przez cały proces kredytowy i pomogą uzyskać najkorzystniejszą ofertę kredytu hipotecznego dla Twojej nieruchomości. Możesz nam zaufać, ponad 1000 zadowolonych Klientów potwierdza nasze doświadczenie!

Skontaktuj się z nami:

Natalia Kiełb

tel .725 755 105

Licencjonowane Biuro Nieruchomości

Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67

tel. 17 710 50 01

e-mail: natalia@super-nieruchomosci.com

www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.