



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Natalia Kiełb  
tel. **725 755 105**  
natalia@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## 3-kondygnacyjny dom wolnostojący- Łańcut

<b>Numer oferty:</b>	2300/3256/ODS
<b>Miasto:</b>	Łańcut
<b>Ulica:</b>	ul. Mikołaja Reja
<b>Cena za m<sup>2</sup>:</b>	3178.57 zł
<b>Powierzchnia:</b>	280.00 m <sup>2</sup>
<b>Stan:</b>	Do remontu
<b>Rok budowy:</b>	
<b>Liczba pokoi:</b>	7
<b>Liczba pięter:</b>	2
<b>Piwnica:</b>	tak
<b>Garaż:</b>	tak
<b>Balkon:</b>	tak

**Cena: 890 000 PLN**



Dom wolnostojący 3-kondygnacyjny położony na 7 arowej działce. Oprócz domu na działce znajduje się dwustanowiskowy garaż oraz budynek gospodarczy. Dom posiada 2 wejścia - na parterze i na piętrze, dlatego idealnie nadaje się pod kątem inwestycyjnym. Na każdym piętrze znajduje się łazienka; zarówno na parterze jak i na piętrze jest kuchnia.

### OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- powierzchnia użytkowa: ok. 280m<sup>2</sup>
- garaż dwustanowiskowy
- działka: 7 ar
- dom wolnostojący
- woda i kanalizacja z sieci miejskiej
- ogrzewanie: piec gazowy
- 2 wejścia do domu
- 3 łazienki, po jednej na każdej kondygnacji
- kuchnia na parterze i piętrze 1. Możliwość utworzenia kuchni również na 2 kondygnacji.
- poddasze nieużytkowe
- piwnica pod kuchnią oraz pod budynkiem gospodarczym
- budynek gospodarczy około 60m<sup>2</sup> plus możliwość wykończenia poddasza nad budynkiem
- działka ogrodzona

### Standard wykończenia:

- na podłogach w pokojach: parkiet, w łazienkach: płytki
- okna drewniane nowego typu
- budynek budowany technologią pustak + cegła

LOKALIZACJA: Łańcut, ul. Reja



**SUPER NIERUCHOMOŚCI**

Cena: 870 000 zł

Otrzymasz od Nas pakiet rabatów:

- 10 % rabatu na cały asortyment w Leroy Merlin
- 10 % rabatu na wybrany asortyment w OBI
- 10% rabatu na zakupy przez 6 miesięcy w Merkury Market

Potrzebujesz kredytu? Nasi specjaliści finansowi sprawnie przeprowadzą Cię przez cały proces kredytowy i pomogą uzyskać najkorzystniejszą ofertę kredytu hipotecznego dla Twojej nieruchomości. Możesz nam zaufać, ponad 1000 zadowolonych Klientów potwierdza nasze doświadczenie!

Skontaktuj się z nami:

Natalia Kiełb

tel. 725 755 105

Numer oferty: NK - 145

Licencjonowane Biuro Nieruchomości

Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67

tel. 17 710 50 01

e-mail: [natalia@super-nieruchomosci.com](mailto:natalia@super-nieruchomosci.com)

[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.