



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Jadwiga Szramik  
tel. **733 933 318**  
jadwiga@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## 3 pok., balkon, salon 33m<sup>2</sup>, podłogówka

<b>Numer oferty:</b>	10608/3256/OMS
<b>Miasto:</b>	Rzeszów
<b>Ulica:</b>	ul. Zawiszy Czarnego
<b>Cena za m<sup>2</sup>:</b>	7460.78 zł
<b>Powierzchnia:</b>	78.41 m <sup>2</sup>
<b>Stan:</b>	Stan deweloperski
<b>Rok budowy:</b>	
<b>Liczba pokoi:</b>	3
<b>Piętro:</b>	1
<b>Liczba pięter:</b>	1
<b>Piwnica:</b>	nie
<b>Garaż:</b>	tak
<b>Balkon:</b>	tak



**Cena: 585 000 PLN**

Poszukujesz nieruchomości, która łączy w sobie: przestrzeń, atrakcyjną cenę oraz dobrą lokalizację? Zapraszam po szczegóły - trafiłeś odpowiednio.

### OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- pow. 78,41m<sup>2</sup>
- 3 pokoje
- salon z kuchnią o pow. ok. 33m<sup>2</sup>
- miejsce parkingowe zewnętrzne dodatkowo płatne 10 000 zł (każde)
- BALKON o pow. 6,3m<sup>2</sup> (od wschodu)
- piętro: pierwsze z 1 (indywidualne wejście na parterze)
- ogrzewanie gazowe / PODŁOGÓWKA na całej pow. mieszkania

LOKALIZACJA: Rzeszów, ul. Zawiszy Czarnego - szkoła podstawowa ok. 800m, przedszkole ok. 1km, sklep spożywczy ok. 400m, Rossmann ok. 400m, przystanek MPK ok. 200m linia 43, przystanek MPK ok. 500m linie 32, 43, 59; świetny dojazd do centrum poprzez ul. Podkarpacką czy ul. Przemysłową, szybki dojazd (wylotówka) na S19; w pobliżu stacja paliw, Pepco, OBI, Lidl, Politechnika Rzeszowska, oraz wiele innych.

### OPŁATY:

Cena mieszkania: 585 000 zł

Cena miejsca parkingowego zewnętrznego: 10 000 zł ( 1 m. post.), obowiązek zakupu minimum jednego).



**SUPER NIERUCHOMOŚCI**

**DODATKOWO:**

- bezpłatna opieka doświadczonego doradcy finansowego, ofertę wybieramy z 26 banków
- rabaty: Leroy Merlin (15%), Castorama (10%) dla każdego klienta

Jadwiga Szramik  
tel. 733 933 318  
Nr licencji: 29242

Licencjonowane Biuro Nieruchomości  
Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67  
tel. 17 710 50 01  
e-mail: [jadwiga@super-nieruchomosci.com](mailto:jadwiga@super-nieruchomosci.com)  
[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.