



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Karolina Baran  
tel. **791 010 657**  
karolina@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## Słoneczny dom po remoncie w dobrej cenie

<b>Numer oferty:</b>	2288/3256/ODS
<b>Miasto:</b>	Matysówka
<b>Cena za m<sup>2</sup>:</b>	4932.10 zł
<b>Powierzchnia:</b>	162.00 m <sup>2</sup>
<b>Rok budowy:</b>	
<b>Liczba pokoi:</b>	4
<b>Liczba pięter:</b>	2
<b>Piwnica:</b>	nie
<b>Garaż:</b>	nie
<b>Balkon:</b>	nie
<b>Cena:</b>	<b>799 000 PLN</b>



W sprzedaży stylowy dom w zabudowie bliźniaczej zlokalizowany w Matysówce

### OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- powierzchnia domu: 162m<sup>2</sup>
- dom w zabudowie bliźniaczej
- powierzchnia działki: 344m<sup>2</sup>
- dom z 1978 roku- po remoncie w 2024 roku
- ogrzewanie, woda: piec dwu funkcyjny:
- media: prąd, gaz, woda, kanalizacja

### UKŁAD POMIESZCZEŃ:

#### PARTER:

- wiatrołap
- komunikacja
- łazienka
- pomieszczenie gospodarcze
- sypialnia

#### PIĘTRO:

- kuchnia z jadalnią
- salon
- komunikacja

PODDASZE do własnej aranżacji, możliwość wykonania łazienki i pokoi (wyprowadzone media)

### STANDARD WYKOŃCZENIA:

- dom po generalnym remoncie w 2024 roku
- nowa instalacja elektryczna, wod-kan



**SUPER NIERUCHOMOŚCI**

- dach: blacha
- dom z cegły, ocieplony styropianem: 18cm
- okna: PCV

LOKALIZACJA: Matysówka

CENA: 799 000 PLN do negocjacji

Otrzymasz od Nas pakiet rabatów:

- 10 % rabatu na cały asortyment: Leroy Merlin, OBI, Castorama
- bezpłatna opieka doświadczonego doradcy finansowego, ofertę wybieramy z 26 banków

Karolina Baran  
tel. 791-010-657

Licencjonowane Biuro Nieruchomości  
Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67  
tel. 17 710 50 01  
e-mail: karolina@super-nieruchomosci.com  
www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.