

Kamil Stępień
tel. **533 899 004**
kamil.stepien@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

3 Pokoje, oddzielna Kuchnia, komórka, Miejsce post.

Numer oferty: 10721/3256/OMS
Miasto: Rzeszów
Ulica: ul. Krakowska
Cena za m²: 10961.41 zł
Powierzchnia: 60.12 m²
Stan: Dobry
Rok budowy:
Liczba pokoi: 3
Liczba pięter: 4
Piwnica: nie
Garaż: nie
Balkon: nie

Cena: **659 000 PLN**



3 pokojowe- 61m2- mieszkanie na parterze na Osiedlu Dworskie Ogrody w Rzeszowie (Krakowska)

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- mieszkanie o powierzchni 60,12m2 z tarasem 24,45m2
- trzy niezależne pokoje
- oddzielna kuchnia
- komórka lokatorska
- mieszkanie dwustronne -zachód - południe
- piętro: 0 z 4
- miejsce postojowe zewnętrzne przypisane do mieszkania plus miejsca ogólnodostępne
- blok z cegły z 2016 roku
- czynsz: 490 zł na 2 osoby w tym (czynsz administracyjny, śmieci, zaliczka na zimną wodę, energia elektryczna w częściach wspólnych)
- dodatkowo płatny prąd, gaz wg zużycia oraz Fundusz remontowy
- mieszkanie własnościowe z księgą wieczystą

UKŁAD POMIESZCZEŃ:

- przedpokój - 10,24m2
- kuchnia - 9,15m2
- salon - 13,76m2
- sypialnia - 13,74m2
- pokój - 8,73m2
- łazienka z wc i prysznicem - 4,70 m2
- oraz
- taras 24,45m2
- komórka lokatorska 3,45m2

STANDARD WYKOŃCZENIA:

- podłogi: panele w pokojach, płytki w łazience, kuchni i przedpokoju
- okna plastikowe nowego typu
- mieszkanie sprzedawane z meblami w zabudowie

LOKALIZACJA :

- Rzeszów osiedle Dworskie Ogrody – boczna ul. Krakowskiej. Osiedle zlokalizowane jest w malowniczym rejonie dzielnicy Przybyszówka - Dworzysko. Ulicą prowadzącą do inwestycji jest ul. Krakowska doskonale skomunikowana z centrum miasta dojazd zajmuje nie więcej niż 10 min.

CENA SPRZEDAŻY:

- 659 000 PLN - DO NEGOCJACJI

Zadzwoń i umów się na oglądanie.

- bezpłatna opieka doświadczonego doradcy finansowego, ofertę wybieramy z 26 banków
- 10 % rabatu na cały asortyment w Leroy Merlin, Merkur Market, OBI dla każdego klienta

Osoba prowadząca: Kamil Stępień

Tel. 533-899-004

Numer oferty w biurze: KS112

Licencjonowane Biuro Nieruchomości

Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67

tel. 17 710 50 01

e-mail: kamil.stepien@super-nieruchomosci.com

www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.