



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Karolina Baran  
tel. **791 010 657**  
karolina@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## Kawalerka po remoncie w centrum

<b>Numer oferty:</b>	10696/3256/OMS
<b>Miasto:</b>	Rzeszów
<b>Ulica:</b>	ul. Elizy Orzeszkowej
<b>Cena za m<sup>2</sup>:</b>	14666.67 zł
<b>Powierzchnia:</b>	28.50 m <sup>2</sup>
<b>Stan:</b>	Bardzo dobry
<b>Liczba pokoi:</b>	1
<b>Liczba pięter:</b>	4
<b>Piwnica:</b>	tak
<b>Garaż:</b>	nie
<b>Balkon:</b>	tak
<b>Cena:</b>	<b>418 000 PLN</b>



W sprzedaży mieszkanie o powierzchni 28m2 zlokalizowane przy ul. Elizy Orzeszkowej w Rzeszowie. Mieszkanie zadbane, po generalnym remoncie w 2021 roku. Idealne do zamieszkania jak i pod wynajem

### OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- powierzchnia mieszkania: 28,50m<sup>2</sup>
- piętro: parter z 4
- balkon typu loggia
- czynsz: ok. 550zł (w tym: ogrzewanie mieszkania, zimna oraz ciepła woda, opłaty eksploatacyjne, wywóz śmieci)
- ogrzewanie, woda: sieć miejska
- ekspozycja: wschód, południe
- mieszkanie po generalnym remoncie w 2021 roku
- wymieniona instalacja elektryczna, wod-kan

### UKŁAD POMIESZCZEŃ:

- pokój z wyjściem na balkon
- kuchnia
- łazienka
- przedpokój

### DODATKOWO:

- piwnica
- miejsca postojowe ogólnodostępne za szlabanem

**LOKALIZACJA:** Rzeszów, ul. Elizy Orzeszkowej. Nieruchomość położona w doskonałej lokalizacji - w bliskiej odległości od centrum miasta, z jednoczesnym dostępem do terenów zielonych. W okolicy pełna infrastruktura: sklepy, szkoły, komunikacja miejska oraz punkty usługowe.



**SUPER NIERUCHOMOŚCI**

CENA: 418 000 PLN

Dodatkowo gwarantujemy:

- bezpłatna opieka doświadczonego doradcy finansowego, ofertę wybieramy z 26 banków
- 10 % rabatu na cały asortyment w Castorama, Leroy Merlin dla każdego klienta

Karolina Baran  
tel. 791 010 657

Licencjonowane Biuro Nieruchomości  
Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67  
tel. 17 710 50 01  
email: [karolina@super-nieruchomosci.com](mailto:karolina@super-nieruchomosci.com)  
[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.