



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Karolina Baran  
tel. **791 010 657**  
karolina@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## 2 pokojowe mieszkanie blisko Galerii Rzeszów

<b>Numer oferty:</b>	10695/3256/OMS
<b>Miasto:</b>	Rzeszów
<b>Ulica:</b>	ul. Marszałkowska
<b>Cena za m<sup>2</sup>:</b>	12101.06 zł
<b>Powierzchnia:</b>	37.60 m <sup>2</sup>
<b>Stan:</b>	Bardzo dobry
<b>Liczba pokoi:</b>	2
<b>Piętro:</b>	3
<b>Liczba pięter:</b>	4
<b>Piwnica:</b>	tak
<b>Garaż:</b>	nie
<b>Balkon:</b>	nie

**Cena: 455 000 PLN**



W sprzedaży 2 pokojowe mieszkanie zlokalizowane w Rzeszowie przy ul. Marszałkowskiej. Idealne do zamieszkania jak pod wynajem!

### OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- powierzchnia mieszkania: 37,60m<sup>2</sup>
- piętro 3 z 4
- ogrzewanie, ciepła woda: sieć miejska
- czynsz: ok. 550zł
- dodatkowo płatny: prąd (brak gazu w mieszkaniu)
- mieszkanie sprzedawane z wyposażeniem

### UKŁAD POMIESZCZEŃ:

- kuchnia
- salon
- sypialnia
- łazienka
- przedpokój

### DODATKOWO:

- piwnica ok.8m<sup>2</sup>
- miejsca parkingowe ogólnodostępne

### STANDARD WYKOŃCZENIA:

- mieszkanie po remoncie w 2024 roku
- wymieniona instalacja elektryczna, wod-kan
- okna drewniane



**SUPER NIERUCHOMOŚCI**

- podłogi; pokoje: panele, kuchnia, łazienka, przedpokój: płytki

LOKALIZACJA: Rzeszów, ul. Marszałkowska

CENA: 455 000 PLN do negocjacji

Dodatkowo gwarantujemy:

- bezpłatna opieka doświadczonego doradcy finansowego, ofertę wybieramy z 26 banków
- 10 % rabatu na cały asortyment w Castorama, Leroy Merlin dla każdego klienta

Karolina Baran  
tel. 791 010 657

Licencjonowane Biuro Nieruchomości  
Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67  
tel. 17 710 50 01  
email: [karolina@super-nieruchomosci.com](mailto:karolina@super-nieruchomosci.com)  
[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.