



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Katarzyna Mróz  
tel. **515 295 267**  
katarzyna@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## 7 pokoi | 110 m<sup>2</sup> | Słocina | 2 poziomy

<b>Numer oferty:</b>	10691/3256/OMS
<b>Miasto:</b>	Rzeszów
<b>Ulica:</b>	ul. Ottona i Jana Pileckich
<b>Cena za m<sup>2</sup>:</b>	6157.19 zł
<b>Powierzchnia:</b>	110.44 m <sup>2</sup>
<b>Stan:</b>	Stan deweloperski
<b>Rok budowy:</b>	
<b>Liczba pokoi:</b>	7
<b>Piętro:</b>	1
<b>Liczba pięter:</b>	1
<b>Piwnica:</b>	nie
<b>Garaż:</b>	nie
<b>Balkon:</b>	tak



**Cena: 680 000 PLN**

Na sprzedaż wyjątkowe, przestronne mieszkanie dwupoziomowe o funkcjonalnym układzie aż 7 pokoi, zlokalizowane w nowoczesnej zabudowie szeregowej przy ul. Pileckich na osiedlu Słocina w Rzeszowie. Nieruchomość w stanie deweloperskim, idealna dla dużej rodziny lub osób szukających komfortowej przestrzeni do życia i pracy.

### OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- mieszkanie: 110,44 m<sup>2</sup>
- segment skrajny
- piętro: 1/1
- dwa balkony ( 6.10m<sup>2</sup> oraz 6.10m<sup>2</sup>)
- ogrzewanie podłogowe
- brak PCC oraz prowizji
- 1 miejsce postojowe w cenie, drugie 20 000 PLN
- stan deweloperski
- instalacja fotowoltaiczna około 3 kW do każdego mieszkania
- zakończenie budowy: II kwartał 2026 roku.

### ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ:

#### POZIOM 0:

- wiatrołap: 5,74 m<sup>2</sup>

#### POZIOM 1:



SUPER NIERUCHOMOŚCI

- komunikacja: 2,88 m2
- gabinet: 7,01 m2
- sypialnia: 11,51 m2
- salon z jadalnią i aneksem: 28,14 m2
- łazienka: 3,86 m2
- balkon: 6,10 m2
- balkon: 6,10 m2

POZIOM +1 :

- komunikacja: 9,69 m2
- gabinet: 5,98 m2
- sypialnia: 8,86 m2
- garderoba: 2,40m2
- sypialnia: 8,11 m2
- sypialnia: 7,97 m2
- łazienka: 4,72 m2

LOKALIZACJA:

Osiedle Słocina – boczna ul. Słocińskiej to spokojna i zielona okolica, idealna dla rodzin

Cena mieszkania: 680 000 PLN

Potrzebujesz kredytu? Nasi specjaliści finansowi sprawnie przeprowadzą Cię przez cały proces kredytowy i pomogą uzyskać najkorzystniejszą ofertę kredytu hipotecznego dla Twojej nieruchomości. Możesz nam zaufać, ponad 1000 zadowolonych Klientów potwierdza nasze doświadczenie!

Katarzyna Mróz  
tel. 515-295-267  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości  
Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67  
tel. 17 710 50 01

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.