



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Karolina Baran
tel. **791 010 657**
karolina@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

Nowoczesny dom jednorodzinny w pełni wykończony

Numer oferty:	2283/3256/ODS
Miasto:	Bratkowice
Cena za m²:	7856.86 zł
Powierzchnia:	127.15 m ²
Stan:	Idealny
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	4
Liczba pięter:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	nie

Cena: 999 000 PLN



W sprzedaży inwestycja nowoczesnych domów jednorodzinnych zlokalizowanych w Bratkowicach koło Rzeszowa.

Domy w wysokim standardzie, wykończone "pod klucz"

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- powierzchnia domu: 92,35m² + garaż o powierzchni: 34,80m²
- powierzchnia działki: 520m²
- GARAŻ DWUSTANOWISKOWY
- ogrzewanie: pompa ciepła
- rekuperacja
- klimatyzacja
- dom ogrodzony z 3 stron
- droga dojazdowa: asfaltowa
- zakończenie inwestycji: IV kwartał 2026 roku

UKŁAD POMIESZCZEŃ:

- salon z aneksem kuchennym: 37,11m²
- spiżarka: 2,16m²
- wiatrołap: 3,38m²
- hol: 7,52m²
- łazienka 5,41m²
- wc: 1,68m²
- pokój: 8,78m²
- pokój: 13,12m²
- pokój: 8,87m²
- pomieszczenie gospodarcze: 3,87m²



STANDARD WYKOŃCZENIA:

- dom wykończony "pod klucz", sprzedawany z widocznym wyposażeniem
- wszystkie ściany oraz sufity wyszpachlowane gładzią 2x
- sufity podwieszane z dodatkowym oświetleniem led
- kuchnia na indywidualne zamówienie zgodnie z wizualizacją
- panele winylowe na podłogach "jodełka"
- granitowe parapety
- glazura wysokiej jakości, pełne izolacje łazienek
- wyposażenie łazienek renomowanej firmy "Rea"
- oświetlenia led w całej nieruchomości wraz z podświetleniami oraz ozdobami
- wykonanie dodatkowego oświetlenia elewacyjnego na budynku oraz garażu
- kominek elektryczny trzystronny z funkcją grzania
- wszystkie drzwi w nieruchomości bez przylgowe (bez widocznych zawiasów)
- całe wyposażenie kuchni na gwarancji
- sufity podwieszane wykonane tak aby w salonie karnisze pod zasłony były nie widoczne
- dom wykończony zgodnie z wizualizacją, możliwe doposażenie domu w umeblowanie pokoi na indywidualne zamówienie klienta oraz doliczenie tego do ceny sprzedaży

CENA: 999 000 PLN

Dodatkowo: 10 000 PLN asfaltowa droga dojazdowa

Otrzymasz od Nas pakiet rabatów:

- 10 % rabatu na cały asortyment w Leroy Merlin, OBI, Castorama

Potrzebujesz kredytu? Nasi specjaliści finansowi sprawnie przeprowadzą Cię przez cały proces kredytowy i pomogą uzyskać najkorzystniejszą ofertę kredytu hipotecznego dla Twojej nieruchomości.

Karolina Baran
tel. 791 010 657

Licencjonowane Biuro Nieruchomości
Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67
tel. 17 710 50 01
e-mail: karolina@super-nieruchomosci.com
www.super-nieruchomosci.com
Biuro Super-Nieruchomości

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.