



SUPER NIERUCHOMOŚCI

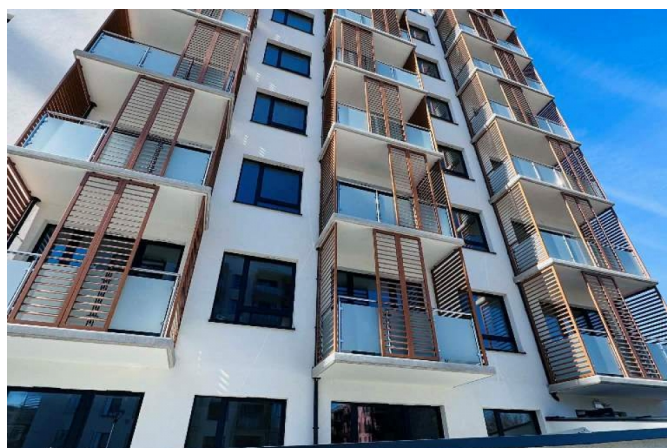
Jadwiga Szramik
tel. **733 933 318**
jadwiga@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

2 pok., duży balkon, m. postojowe, komórka lok.

| | |
|-------------------------------|----------------------|
| Numer oferty: | 10632/3256/OMS |
| Miasto: | Rzeszów |
| Ulica: | ul. Miła |
| Cena za m²: | 13200.00 zł |
| Powierzchnia: | 30.50 m ² |
| Stan: | Stan deweloperski |
| Rok budowy: | |
| Liczba pokoi: | 2 |
| Piętro: | 3 |
| Liczba pięter: | 8 |
| Piwnica: | nie |
| Garaż: | tak |
| Balkon: | tak |



Cena: 402 600 PLN

Świetny układ na małym metrażu – ustawne mieszkanie z dużym balkonem – Rzeszów Drabinianka.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- pow. 30,50m²
- komórka lokatorska na poziomie -1 (pow. 5,45m²)
- miejsce parkingowe w hali garażowej na poziomie -2
- BALKON o pow. ok. 7,12m²
- piętro: trzecie z 8
- blok z windą z 2025r.
- ogrzewanie gazowe (wspólna kotłownia)
- duża liczba miejsc parkingowych ogólnodostępnych
- NISKI CZYNSZ ok. 150 zł (w tym: eksploatacja, fundusz remontowy, opłata za utrzymanie części wspólnych), dodatkowo: zaliczka na wodę, wywóz śmieci, zaliczka na ogrzewanie
- dodatkowo płatny: prąd, Internet
- MIESZKANIE W STANIE DEWELOPERSKIM
- efektywnie wykończone części wspólne z dbałością o każdy szczegół
- SŁONECZNE mieszkanie usytuowane od strony południowej
- świetna opcja na start lub inwestycyjna

LOKALIZACJA: Rzeszów, Drabinianka - ul. Miła. W pobliżu: przystanek MPK (250m) linie: 2, 8, 14, 31; szkoła podstawowa 400m, przedszkole ok. 800m, salon fryzjerski ok. 1km; Żabka 900m, Lidl przy ul. Strażackiej; park z placem zabaw ok. 1,2km oraz wiele innych



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Serdecznie zapraszam na prezentację nieruchomości.

Cena mieszkania: 402 600 zł

Cena komórki lokatorskiej: 10 000 zł (obowiązek zakupu)

Cena miejsca post. w hali garażowej: 30 000 zł (obowiązek zakupu)

Cena łączna: 442 600 zł

DODATKOWO:

- bezpłatna opieka doświadczonego doradcy finansowego, ofertę wybieramy z 26 banków

Jadwiga Szramik

tel. 733 933 318

Nr licencji: 29242

Licencjonowane Biuro Nieruchomości

Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67

tel. 17 710 50 01

e-mail: jadwiga@super-nieruchomosci.com

www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.