

Katarzyna Mróz
tel. **515 295 267**
katarzyna@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

Dom szeregowy 9 pokoi, garaż i ogród - Słocina

Numer oferty:	2272/3256/ODS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Ottona i Jana Pileckich
Cena za m²:	5767.63 zł
Powierzchnia:	155.87 m ²
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	9
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	tak

Cena: 899 000 PLN



Dom w zabudowie szeregowej – 9 pokoi + garaż | 155,87 m² | działka 138 m²
Rzeszów, os. Słocina – boczna ul. Słocińskiej

Na sprzedaż 3-poziomowy dom w zabudowie szeregowej z garażem położony na spokojnym i zielonym osiedlu Słocina. Dzięki 9 pokojom nieruchomość daje wiele możliwości aranżacyjnych – idealnie dla dużej rodziny, pod wynajem pokoi lub prowadzenie działalności w domu.

Podstawowe informacje:

- powierzchnia domu: 155,87 m²
- 3 kondygnacje
- 9 pokoi
- ogrzewanie podłogowe
- ogrzewanie gazowe – piec dwufunkcyjny
- planowane zakończenie budowy: maj 2026
- garaż w bryle budynku
- działka: 138,25 m²

Układ pomieszczeń:

Poziom 0 (parter)

- Wiatrołap – 1,90 m²
- Komunikacja / korytarz – 5,95 m²
- Łazienka – 4,18 m²
- Pomieszczenie gospodarcze – 1,52 m²
- Salon z jadalnią i aneksem kuchennym – 23,68 m²

- Garaż – 17,19 m²
- Taras – 9,57 m²

Poziom 1

- Komunikacja / korytarz – 9,27 m²
- Sypialnia 1 – 9,28 m²
- Sypialnia 2 – 10,69 m²
- Garderoba – 3,05 m²
- Łazienka – 5,50 m²
- Sypialnia 3 – 10,79 m²
- Sypialnia 4 – 8,09 m²
- Balkon 1 – 6,10 m²
- Balkon 2 – 6,10 m²

Poziom 2 (poddasze)

- Komunikacja / korytarz – 4,04 m²
- Gabinet – 7,08 m²
- Sypialnia 1 – 12,79 m²
- Sypialnia 2 – 12,56 m²
- Sypialnia 3 – 8,30 m²

Lokalizacja:

Osiedle Słocina – boczna ul. Słocińskiej to spokojna i zielona okolica, idealna dla rodzin. W pobliżu:

- szkoła podstawowa,
- przystanek autobusowy

CENA: 899 000 PLN

Otrzymasz od Nas pakiet rabatów:

- 10 % rabatu na cały asortyment w Leroy Merlin
- 10 % rabatu na asortyment w Castoramie

Potrzebujesz kredytu? Nasi specjaliści finansowi sprawnie przeprowadzą Cię przez cały proces kredytowy i pomogą uzyskać najkorzystniejszą ofertę kredytu hipotecznego dla Twojej nieruchomości. Możesz nam zaufać, ponad 1000 zadowolonych Klientów potwierdza nasze doświadczenie!

Katarzyna Mróz
tel. 515-295-267

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.