



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Natalia Kiełb  
tel. **725 755 105**  
natalia@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## Komfortowy dom z dużym garażem - blisko Rzeszowa

<b>Numer oferty:</b>	2270/3256/ODS
<b>Miasto:</b>	Kielnarowa
<b>Cena za m<sup>2</sup>:</b>	3552.43 zł
<b>Powierzchnia:</b>	263.20 m <sup>2</sup>
<b>Rok budowy:</b>	
<b>Liczba pokoi:</b>	5
<b>Liczba pięter:</b>	1
<b>Piwnica:</b>	nie
<b>Garaż:</b>	tak
<b>Balkon:</b>	tak

**Cena: 935 000 PLN**



W sprzedaży komfortowy dom wolnostojący o pow. użytkowej 165m<sup>2</sup> z dużym czterostanowiskowym garażem (77m<sup>2</sup>) idealnym do prowadzenia działalności. Dom mieści się na 9 arowej działce, na której mieści się m.in. piękna altanka przed domem oraz przestronny taras na który wejdziemy bezpośrednio z salonu. Znakomita lokalizacja gwarantuje szybki dojazd do Rzeszowa, a w bardzo bliskiej odległości mieści się przystanek autobusowy.

Dom jest umeblowany i wyposażony, dzięki czemu można się wprowadzić bez dodatkowego wkładu finansowego.

### OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- powierzchnia użytkowa: 165,7m<sup>2</sup>
- powierzchnia całkowita: 263,2m<sup>2</sup>
- garaż czterostanowiskowy: 77m<sup>2</sup>
- działka: 9 ar
- przestronny salon od strony południowej
- świetny dojazd do Rzeszowa
- woda i kanalizacja - miejska,
- ogrzewanie: piec gazowy dwufunkcyjny lub kominek (z płaszczem wodnym)
- rok budowy: 2003r

### UKŁAD POMIESZCZEŃ:

#### PARTER:

- salon
- kuchnia
- przedpokój
- wc



**SUPER NIERUCHOMOŚCI**

- pomieszczenie gospodarcze
- garaż

**PIĘTRO:**

- 4 pokoje
- łazienka

**Dodatkowo:**

- strych

**LOKALIZACJA:** Kielnarowa - znakomity dojazd do Rzeszowa, spokojna okolica. W bliskiej odległości: przystanek autobusowy, szkoła, sklep spożywczy, dom ludowy, itp

Cena: 935 000 zł

Otrzymasz od Nas pakiet rabatów:

- 10 % rabatu na cały asortyment w Leroy Merlin
- 10 % rabatu na wybrany asortyment w OBI
- 10% rabatu na zakupy przez 6 miesięcy w Merkury Market

Potrzebujesz kredytu? Nasi specjaliści finansowi sprawnie przeprowadzą Cię przez cały proces kredytowy i pomogą uzyskać najkorzystniejszą ofertę kredytu hipotecznego dla Twojej nieruchomości. Możesz nam zaufać, ponad 1000 zadowolonych Klientów potwierdza nasze doświadczenie!

Skontaktuj się z nami:

Natalia Kiełb

tel. 725 755 105

Numer oferty: NK - 128

Licencjonowane Biuro Nieruchomości

Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67

tel. 17 710 50 01

e-mail: [natalia@super-nieruchomosci.com](mailto:natalia@super-nieruchomosci.com)

[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.