



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Marcin Krupa  
tel. **695 873 250**  
marcin.krupa@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## Nowa Dęba "Dom przy bukowej 57"

<b>Numer oferty:</b>	2244/3256/ODS
<b>Miasto:</b>	Nowa Dęba
<b>Ulica:</b>	ul. Ogrodowa
<b>Cena za m<sup>2</sup>:</b>	4022.39 zł
<b>Powierzchnia:</b>	134.00 m <sup>2</sup>
<b>Stan:</b>	Surowy otwarty
<b>Rok budowy:</b>	
<b>Liczba pokoi:</b>	4
<b>Liczba pięter:</b>	1
<b>Piwnica:</b>	nie
<b>Garaż:</b>	nie
<b>Balkon:</b>	nie

**Cena: 539 000 PLN**



W sprzedaży parterowy dom wolnostojący przy ul. Ogrodowej, położony na działce o powierzchni 10,68ar, w znakomitej lokalizacji-  
Nowa Dęba, ul. Ogrodowa

### OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- powierzchnia użytkowa 100 m<sup>2</sup>
- działka: 10,68ar
- przestronny salon z aneksem kuchennym
- świetny dojazd do szkół, sklepów oraz strefy zakładów
- dom w stanie surowym otwartym

### UKŁAD POMIESZCZEŃ:

1. Wiatrołap - 4,95m<sup>2</sup>
2. Hall - 9,10m<sup>2</sup>
3. Garderoba - 4,55m<sup>2</sup>
4. Pokój - 12,02m<sup>2</sup>
5. Pokój - 12,02m<sup>2</sup>
6. Łazienka - 6,60m<sup>2</sup>
7. Pokój - 12,22m<sup>2</sup>
8. Toaleta - 1,44m<sup>2</sup>
9. Pokój dzienny - 25,06m<sup>2</sup>
10. Kuchnia- 12,04m<sup>2</sup>

Zaadaptowane poddasze z wykonanym pełnowartościowym wejściem w stropie.

LOKALIZACJA: Nowa Dęba - ul. Ogrodowa - znakomita lokalizacja, w niedalekiej odległości znajduje się m.in



**SUPER NIERUCHOMOŚCI**

szkoła podstawowa, przedszkole, przystanek autobusowy, basen, restauracja sklepy spożywcze. W otoczeniu lasu.

Osoba prowadząca: Dawid  
tel. 663-148-258

Licencjonowane Biuro Nieruchomości  
Rzeszów, ul. Gen. Dąbrowskiego 67  
e-mail: [dawid@super-nieruchomosci.com](mailto:dawid@super-nieruchomosci.com)  
[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.