



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Paweł Krok
tel. **881 583 344**
pawel@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

Wolnostojący dom na dużej działce, Straszędzie

Numer oferty:	2239/3256/ODS
Miasto:	Straszędzie
Cena za m²:	3942.35 zł
Powierzchnia:	144.33 m ²
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	6
Liczba pięter:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	nie
Cena:	569 000 PLN



W sprzedaży gotowy dom wolnostojący w stanie surowym zamkniętym z elewacją w miejscowości Straszędzie, 30 minut od centrum Rzeszowa. Dom zostanie wybudowany na działce o powierzchni 13,24ar według sprawdzonego projektu „Dom w Malinówkach 23 (G)”.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- powierzchnia użytkowa domu: 120,05m²
- garaż 18,19m²
- kotłownia: 6,09m²
- powierzchnia działki: ok. 1324 m²
- funkcjonalny i dobrze rozplanowany układ wewnątrz
- nowoczesna bryła budynku
- cicha i spokojna okolica

Zakończenie budowy: II kwartał 2026r.

UKŁAD POMIESZCZEŃ:

Parter:

- wiatrołap: 5,43m²
- garaż: 18,19m²
- salon+jadalnia: 25,47m²
- kuchnia: 8,25m²
- spiżarnia: 1,74m²
- łazienka: 2,83m²
- kotłownia 6,00m²



SUPER NIERUCHOMOŚCI

- pokój: 8,81m²

Piętro:

- schody: 5,49m²
- korytarz: 7,15m²
- pralnia: 4,03m²
- pokój 9,70 m²
- pokój 12,08 m²
- pokój 9,74 m²
- pokój: 11,00m²
- łazienka 7,20 m²
- garderoba: 3,39m²

Dom wykończony w stanie surowym zamkniętym z elewacją

Media: woda, prąd - na działce, Kanalizacja- szambo ekologiczne, gaz-brak

Cena stan surowy z elewacją: 599 000 zł

Zadzwoń i umów się na oglądanie.

- bezpłatna opieka doświadczonego doradcy finansowego, ofertę wybieramy z 26 banków
- 10 % rabatu na cały asortyment w Leroy Merlin, Castorama dla każdego klienta

Paweł Krok

tel. 881 583 344

Licencjonowane Biuro Nieruchomości

Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67

tel. 17 710 50 01

e-mail: pawel@super-nieruchomosci.com

www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.