



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Katarzyna Mróz
tel. **515 295 267**
katarzyna@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

Nowoczesny dom w Bratkowicach

| | |
|-------------------------------|-----------------------|
| Numer oferty: | 2219/3256/ODS |
| Miasto: | Bratkowice |
| Cena za m²: | 5768.70 zł |
| Powierzchnia: | 143.88 m ² |
| Rok budowy: | |
| Liczba pokoi: | 4 |
| Piwnica: | nie |
| Garaż: | tak |
| Balkon: | nie |
| Cena: | 830 000 PLN |



NOWY ETAP INWESTYCJI - NOWOCZESNE DOMY Z GARAŻEM

Na sprzedaż dom parterowy w stanie surowym zamkniętym z elewacją w Bratkowicach o powierzchni 143,88 m² (z garażem) na działce 989 m². Idealny dla osób szukających spokoju, zieleni i bliskości lasów.

Najważniejsze informacje:

- 4 pokoje, w tym przestronna strefa dzienna i 3 sypialnie
- Strefa dzienna: salon z aneksem kuchennym i wyjściem na taras
- Strefa nocna: 3 pokoje + komfortowa łazienka
- Garaż w bryle budynku
- Rolety zewnętrzne
- Stan: surowy zamknięty z elewacją
- Wszystkie media: prąd, woda, gaz, zbiornik kanalizacyjny/oczyszczalnia biologiczna
- Projekt: Sej Pro 054 energo
- Kupujący nie płaci podatku PCC ani prowizji

Układ pomieszczeń:

Wiatrołap: 4,45 m²
Korytarz: 4,64 m²
Spiżarnia: 2,88 m²
Kuchnia: 15,49 m²
Pokój dzienny + jadalnia: 32 m²
WC: 2,08 m²
Łazienka: 6,47 m²
Korytarz: 7,35 m²



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Pokój: 16,27 m²
Pokój: 14,47 m²
Pokój: 12,01 m²
Garaż: 20,33 m²
Kotłownia: 5,45 m²

Lokalizacja:

Bratkowice - cicha, zielona okolica, blisko lasów i terenów rekreacyjnych, szybki dojazd do Rzeszowa.

Termin zakończenia prac: czerwiec 2026 roku

Zdjęcia w ogłoszeniu przedstawiają poprzedni etap inwestycji.

Cena: 830 000 zł

Zadzwoń i umów się na oglądanie!

Otrzymasz od Nas pakiet rabatów:

- 10 % rabatu w Leroy Merlin
- 10 % rabatu w CASTORAMIE

Potrzebujesz kredytu? Nasi specjaliści finansowi sprawnie przeprowadzą Cię przez cały proces kredytowy i pomogą uzyskać najkorzystniejszą ofertę kredytu hipotecznego dla Twojej nieruchomości. Możesz nam zaufać, ponad 1000 zadowolonych Klientów potwierdza nasze doświadczenie!

Katarzyna Mróz
tel. 515-295-267
Licencjonowane Biuro Nieruchomości
Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67
tel. 17 710 50 01
e-mail: katarzyna@super-nieruchomosci.com
www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.