



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Joanna Lech
tel. **663 148 258**
joanna@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

Nowoczesny dom w Bratkowicach

Numer oferty:	2219/3256/ODS
Miasto:	Bratkowice
Cena za m²:	5768.70 zł
Powierzchnia:	143.88 m ²
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	4
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	nie
Cena:	830 000 PLN



NOWY ETAP INWESTYCJI - NOWOCZESNE DOMY Z GARAŻEM

Na sprzedaż dom parterowy w stanie surowym zamkniętym z elewacją w Bratkowicach o powierzchni 143,88 m² (z garażem) na działce 989 m². Idealny dla osób szukających spokoju, zieleni i bliskości lasów.

Najważniejsze informacje:

- 4 pokoje, w tym przestronna strefa dzienna i 3 sypialnie
- Strefa dzienna: salon z aneksem kuchennym i wyjściem na taras
- Strefa nocna: 3 pokoje + komfortowa łazienka
- Garaż w bryle budynku
- Rolety zewnętrzne
- Stan: surowy zamknięty z elewacją
- Wszystkie media: prąd, woda, gaz, zbiornik kanalizacyjny/oczyszczalnia biologiczna
- Projekt: Sej Pro 054 energo
- Kupujący nie płaci podatku PCC ani prowizji

Układ pomieszczeń:

Wiatrołap: 4,45 m²
Korytarz: 4,64 m²
Spiżarnia: 2,88 m²
Kuchnia: 15,49 m²
Pokój dzienny + jadalnia: 32 m²
WC: 2,08 m²
Łazienka: 6,47 m²
Korytarz: 7,35 m²



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Pokój: 16,27 m²
Pokój: 14,47 m²
Pokój: 12,01 m²
Garaż: 20,33 m²
Kotłownia: 5,45 m²

Lokalizacja:

Bratkowice - cicha, zielona okolica, blisko lasów i terenów rekreacyjnych, szybki dojazd do Rzeszowa.

Termin zakończenia prac: czerwiec 2026 roku

Zdjęcia w ogłoszeniu przedstawiają poprzedni etap inwestycji.

Cena: 830 000 zł

Zadzwoń i umów się na oglądanie!

Otrzymasz od Nas pakiet rabatów:

- 10 % rabatu w Leroy Merlin
- 10 % rabatu w CASTORAMIE

Potrzebujesz kredytu? Nasi specjaliści finansowi sprawnie przeprowadzą Cię przez cały proces kredytowy i pomogą uzyskać najkorzystniejszą ofertę kredytu hipotecznego dla Twojej nieruchomości. Możesz nam zaufać, ponad 1000 zadowolonych Klientów potwierdza nasze doświadczenie!

Joanna Lech

tel. 663 148 258

Licencjonowane Biuro Nieruchomości

Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67

tel. 17 710 50 01

e-mail: joanna@super-nieruchomosci.com

www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.