



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Grzegorz Proksa  
tel. **530 327 446**  
grzegorz@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## Mieszkanie + poddasze | aż 6 pokoi !! | plac zabaw

<b>Numer oferty:</b>	10071/3256/OMS
<b>Miasto:</b>	Zaczermie
<b>Cena za m<sup>2</sup>:</b>	6186.19 zł
<b>Powierzchnia:</b>	82.28 m <sup>2</sup>
<b>Stan:</b>	Idealny
<b>Rok budowy:</b>	
<b>Liczba pokoi:</b>	6
<b>Piętro:</b>	1
<b>Liczba pięter:</b>	1
<b>Piwnica:</b>	nie
<b>Garaż:</b>	tak
<b>Balkon:</b>	nie

**Cena: 509 000 PLN**



Nowe osiedle mieszkań w zabudowie szeregowej nieopodal Rzeszowa - tylko 7 km od centrum.

- mieszkanie 55,60 m<sup>2</sup> + poddasze 26,68 m<sup>2</sup>  
(możliwość adaptacji - będą doprowadzone media, reszta we własnym zakresie)
- 5 sypialni + 2 łazienki, WC i salon z aneksem (zamiast WC i jednej sypialni można wykonać oddzielną kuchnię)
- piętro: pierwsze /1
- segment skrajny /bliźniak
- możliwość wykonania schodów żelbetowych na poddasze
- możliwość zamontowania rolet zewnętrznych za dodatkową opłatą
- ogrzewanie podłogowe na całości w cenie lub tylko w aneksie kuchennym i łazience
- ogrzewanie kotłem gazowym dwu-funkcyjnym
- 2 miejsca postojowe przypisane do mieszkania
- Instalacja fotowoltaiczna 1,3 kW do każdego mieszkania
- stan deweloperski I piętra mieszkalnego
- strych w stanie surowym do własnej adaptacji
- kupujący nie płaci podatku PCC 2%
- termin zakończenia budowy: II kw. 2026 r.

Cena: 509 000 zł

- dodatkowo płatne dwa miejsca postojowe: 20 000 zł

Oferta bez prowizji, bez ukrytych kosztów!

Potrzebujesz kredytu? Nasi specjaliści finansowi sprawnie przeprowadzą Cię przez cały proces kredytowy i pomogą uzyskać najkorzystniejszą ofertę kredytu hipotecznego dla Twojej nieruchomości. Możesz nam zaufać,



**SUPER NIERUCHOMOŚCI**

ponad 1000 zadowolonych Klientów potwierdza nasze doświadczenie!

Grzegorz Proksa  
tel. 530 327 446

Licencjonowane Biuro Nieruchomości  
Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67  
tel. 17 710 50 01  
e-mail: [grzegorz@super-nieruchomosci.com](mailto:grzegorz@super-nieruchomosci.com)  
[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.