



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Jadwiga Szramik  
tel. **733 933 318**  
jadwiga@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## 2 pokoje | MPEC | balkon | ekspozycja zachodnia

<b>Numer oferty:</b>	10004/3256/OMS
<b>Miasto:</b>	Rzeszów
<b>Ulica:</b>	ul. Bałtycka
<b>Cena za m<sup>2</sup>:</b>	11695.32 zł
<b>Powierzchnia:</b>	37.17 m <sup>2</sup>
<b>Stan:</b>	Stan deweloperski
<b>Rok budowy:</b>	
<b>Liczba pokoi:</b>	2
<b>Piętro:</b>	3
<b>Liczba pięter:</b>	6
<b>Piwnica:</b>	nie
<b>Garaż:</b>	tak
<b>Balkon:</b>	tak



**Cena: 434 715 PLN**

Funkcjonalne 2-pokojowe mieszkanie z balkonem o zachodniej ekspozycji – zapraszam po szczegóły.  
Rzeszów, ul. Bałtycka

### PARAMETRY MIESZKANIA:

- pow. mieszkania: 37,17m<sup>2</sup>
- 2 pokoje (salon z aneksem oraz sypialnia)
- piętro: trzecie z 6
- komórka lokatorska – w cenie – pow. 2,91m<sup>2</sup>
- balkon (od strony zachodniej) o pow. 2,66m<sup>2</sup>
- opcja zakupu miejsca parkingowego w garażu: 70 000 zł lub 96 000 zł / lub platformy parkingowej w cenie: 96 000 zł
- mieszkanie w stanie deweloperskim – szczegóły w biurze
- ogrzewanie i ciepła woda: MPEC
- zakończenie budowy: 30.06.2026r.

### DODATKOWE INFORMACJE:

- osiedle monitorowane
- w bloku cichobieżne windy
- dwupoziomowy parking podziemny z dużą liczbą miejsc parkingowych
- plac zabaw na osiedlu
- wentylacja mechaniczna w kuchni oraz łazience



**SUPER NIERUCHOMOŚCI**

Cena mieszkania z komórką lokatorską: 434 715 zł

Skontaktuj się ze mną i dowiedz się więcej!

Biuro sprzedaży

Ul. Dąbrowskiego 67, Rzeszów

Jadwiga Szramik

Tel. 733 933 318

e-mail: [jadwiga@super-nieruchomosci.com](mailto:jadwiga@super-nieruchomosci.com)

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.