

Kamil Stępień
tel. **533 899 004**
kamil.stepien@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

2 pokoje z antresolą(całość 70m²) z garażem

Numer oferty:	9964/3256/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Nowosądecka
Cena za m²:	11082.47 zł
Powierzchnia:	50.44 m ²
Stan:	Stan deweloperski
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	3
Piętro:	4
Liczba pięter:	4
Piwnica:	tak
Garaż:	tak
Balkon:	tak



Cena: 559 000 PLN

Słoneczne mieszkanie 2 pokojowe + II poziom do aranżacji - Rzeszów ul. Nowosądecka. Przestronny balkon, miejsce postojowe w garażu podziemnym i piwnica.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- mieszkanie o powierzchni użytkowej 50,44 m² + II poziom ok. 21 m²
- piętro: czwarte z czterech
- niski blok z windą
- ogrzewanie: piec gazowy dwufunkcyjny
- ciepła woda: piec gazowy dwufunkcyjny

UKŁAD POMIESZCZEŃ:

- przestronny salon z kuchnią o powierzchni 26,32m²
- sypialnia - 10,45m²
- przedpokój - 8,32m²
- łazienka z wc - 5,35m²
- balkon 6,91 m²
- II poziom ok. 21 m²
- oraz
- miejsce postojowe w garażu podziemnym o powierzchni 15,79m² i piwnica

STANDARD WYKOŃCZENIA:

- stan deweloperski
- Zakończenie inwestycji - I kwartał 2026 r.

LOKALIZACJA:

- Rzeszów – ul. Nowosądecka - super lokalizacja, blisko centrum, pełna infrastruktura, w pobliżu: przystanki MPK, sklepy, szkoła, przedszkole, żłobek, apteka, przychodnie, place zabaw, basen, siłownia na wolnym powietrzu itp.

- idealne miejsce pod wynajem lub do zamieszkania – Serdecznie polecam

Cena z miejscem postojowym i piwnicą: 559 000 zł

Sprzedaż na zasadzie ekspertatywy – 1% podatku

Preferowani klienci gotówkowi

Otrzymasz od Nas pakiet rabatów:

- 10 % rabatu na cały asortyment w Leroy Merlin

- 10 % rabatu na wybrany asortyment w OBI

- 10% rabatu na cały asortyment w Castorama

Potrzebujesz kredytu? Nasi specjaliści finansowi sprawnie przeprowadzą Cię przez cały proces kredytowy i pomogą uzyskać najkorzystniejszą ofertę kredytu hipotecznego dla Twojej nieruchomości. Możesz nam zaufać, ponad 1000 zadowolonych Klientów potwierdza nasze doświadczenie!

Osoba prowadząca: Kamil Stępień

Tel. 533-899-004

Numer oferty w biurze: KS80

Licencjonowane Biuro Nieruchomości

Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67

tel. 17 710 50 01

e-mail: kamil.stepien@super-nieruchomosci.com

www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.