

Katarzyna Mróz
tel. **515 295 267**
katarzyna@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

M2 w stanie deweloperskim - Boguchwała

Numer oferty:	9930/3256/OMS
Miasto:	Boguchwała
Ulica:	ul. Mikołaja Reja
Cena za m²:	9164.35 zł
Powierzchnia:	35.90 m ²
Stan:	Stan deweloperski
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	2
Piętro:	3
Liczba pięter:	4
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	tak



Cena: 329 000 PLN

W sprzedaży nowe mieszkanie w stanie deweloperskim o powierzchni 35,90 m² z balkonem 9,72 m², położone na 3. piętrze w nowo powstającym budynku w Boguchwale przy ul. Reja. Lokal znajduje się w atrakcyjnej, spokojnej okolicy z bardzo dobrym dojazdem do Rzeszowa.

OPIS INWESTYCJI:

- nowoczesne osiedle w niskiej zabudowie
- termin zakończenia budowy: luty 2026 r.
- sprzedaż na zasadzie cesji, preferowani klienci gotówkowi (tylko 1% podatku PCC)

OPIS MIESZKANIA:

- powierzchnia użytkowa: 35,90 m²
- balkon 9,72 m²
- piętro 3 z 4
- 2 pokoje
- ekspozycja: południowy zachód
- komórka lokatorska w cenie
- ogrzewanie gazowe ze wspólnej kotłowni

DODATKOWO:

- miejsce postojowe naziemne – dopłata 5 000 PLN (obowiązkowo)
- miejsce w garażu podziemnym – 28 000 PLN (opcja)

UKŁAD POMIESZCZEŃ

- salon z aneksem kuchennym : 16,79 m²
- sypialnia: 9,99 m²
- łazienka: 4,08 m²
- hall: 5,04 m²

oraz:

- balkon: 9,72m²

STANDARD WYKOŃCZENIA:

- stan deweloperski

LOKALIZACJA:

ul. Reja (Boguchwała)

- nowe osiedle niskich bloków zlokalizowane w cichej i spokojnej okolicy
- w pobliżu sklep, przedszkole, restauracja, przystanek autobusowy
- szybki dojazd do centrum Rzeszowa

Cena mieszkania: 329 000 PLN

Cena miejsca postojowego naziemnego: 5 000 PLN (obowiązkowo)

Cena garażu: 28 000 PLN (opcja)

Zapraszamy do kontaktu:

Katarzyna Mróz

tel. 515-295-267

Numer oferty: KM

Licencjonowane Biuro Nieruchomości

Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67

tel. 17 710 50 01

e-mail: katarzyna@super-nieruchomosci.com

www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.