

Jadwiga Szramik  
tel. **733 933 318**  
jadwiga@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

## Wyposażone, OGRÓDEK, niski czynsz, WOLNE od już

|                               |                      |
|-------------------------------|----------------------|
| <b>Numer oferty:</b>          | 9912/3256/OMS        |
| <b>Miasto:</b>                | Rzeszów              |
| <b>Ulica:</b>                 | ul. Senatorska       |
| <b>Cena za m<sup>2</sup>:</b> | 11454.95 zł          |
| <b>Powierzchnia:</b>          | 58.49 m <sup>2</sup> |
| <b>Stan:</b>                  | Idealny              |
| <b>Rok budowy:</b>            |                      |
| <b>Liczba pokoi:</b>          | 3                    |
| <b>Liczba pięter:</b>         | 1                    |
| <b>Piwnica:</b>               | nie                  |
| <b>Garaż:</b>                 | tak                  |
| <b>Balkon:</b>                | nie                  |

**Cena: 670 000 PLN**



Pięknie urządzone, nowe mieszkanie z OGRÓDKIEM – GOTOWE do zamieszkania – częściowo wyposażone oraz wolne. Mieszkanie mieści się na kameralnym i zamkniętym osiedlu.  
Rzeszów, ul. Senatorska

### OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- pow. 58,49m<sup>2</sup>
- komórka lokatorska na zewnątrz (w ogródku) oraz pom. gospodarcze w mieszkaniu (2,5m<sup>2</sup>)
- ilość pokoi: 3
- OGRÓDEK (wraz z częścią tarasową) o pow. ok. 46m<sup>2</sup>
- piętro: parter z 1
- mieszkanie dwustronne (południe – północ)
- szeregowiec z 2020r.
- ogrzewanie gazowe
- 2 miejsca parkingowe przypisane do mieszkania
- miejsca parkingowe dla gości
- NISKI CZYNSZ ok. 175 zł/2 os. (w tym: eksploatacja, fundusz remontowy, opłata za utrzymanie części wspólnych, wywóz śmieci);
- dodatkowo płatne: woda, prąd, gaz i Internet

### DODATKOWO:

- na oknach moskitiery i rolety wewnętrzne
- okna: PCV
- na podłogach: płytki oraz panele
- MIESZKANIE SPRZEDAWANE Z OBECNYM WYPOSAŻENIEM

Cena mieszkania: 670 000 zł  
Cena 2 miejsc postojowych: 30 000 zł (obowiązek zakupu)  
Cena łączna: 700 000 zł

Serdecznie zapraszam na prezentację nieruchomości.

Jadwiga Szramik  
tel. 733 933 318  
Nr licencji: 29242

Licencjonowane Biuro Nieruchomości  
Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67  
tel. 17 710 50 01  
e-mail: [jadwiga@super-nieruchomosci.com](mailto:jadwiga@super-nieruchomosci.com)  
[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.