

Jadwiga Szramik  
tel. **733 933 318**  
jadwiga@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

## Ogródek, W CENIE: rolety i 1 m. post., zgarnij RABAT

|                               |                      |
|-------------------------------|----------------------|
| <b>Numer oferty:</b>          | 9780/3256/OMS        |
| <b>Miasto:</b>                | Tyczyn               |
| <b>Ulica:</b>                 | ul. Kościuszki       |
| <b>Cena za m<sup>2</sup>:</b> | 7270.03 zł           |
| <b>Powierzchnia:</b>          | 67.40 m <sup>2</sup> |
| <b>Stan:</b>                  | Stan deweloperski    |
| <b>Rok budowy:</b>            |                      |
| <b>Liczba pokoi:</b>          | 3                    |
| <b>Liczba pięter:</b>         | 1                    |
| <b>Piwnica:</b>               | nie                  |
| <b>Garaż:</b>                 | tak                  |
| <b>Balkon:</b>                | nie                  |

**Cena: 490 000 PLN**



NOWY ETAP inwestycji mieszkań w zabudowie szeregowej położonych w Tyczynie. PRZEDSPRZEDAŻ - 5 pierwszych mieszkań rabat 20 000 zł ! Oferta ograniczona czasowo!

### OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- pow. użytkowa mieszkania: 67,40m<sup>2</sup>
- piętro: parter
- segment środkowy
- OGRÓDEK o pow. ok. 32m<sup>2</sup> (usytuowany od strony zachodniej)
- 3 pokoje (w tym przestronny salon z kuchnią o pow. prawie 27m<sup>2</sup>)
- spiżarka 1,82m<sup>2</sup>
- W CENIE: 1 MIEJSCE PARKINGOWE oraz ROLETY ZEWNĘTRZNE

### DODATKOWE INFORMACJE:

- mieszkania oddawane w stanie deweloperskim - szczegóły w biurze (ogrzewanie gazowe, dach: blachodachówka, okna PCV)
- podłogówka na części mieszkania
- opcja zakupu drugiego miejsca parkingowego w cenie: 15 000 zł
- zakończenie budowy: IV kwartał 2026r.

### LOKALIZACJA, Tyczyn ul. Kościuszki

Sklep spożywczy (550m), Biedronka (900m), przystanek MPK (linie miejskie i podmiejskie), szkoła podstawowa (700m), Liceum oraz szkoła średnia (1000m), park (900m), przedszkole (500m), żłobek (400m), stomatolog (100m), restauracja (400m) oraz wiele innych.

CENA: 490 000 zł

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.

Jadwiga Szramik

tel. 733 933 318

Nr licencji: 29242

LICENCJONOWANE BIURO NIERUCHOMOŚCI

Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67

tel. 17 710 50 01

e-mail: [jadwiga@super-nieruchomosci.com](mailto:jadwiga@super-nieruchomosci.com)

[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.