

Natalia Kiełb
tel. **725 755 105**
natalia@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

Przestronny dom wolnostojący, 3 kondygnacje, 14 ar

Numer oferty:	2145/3256/ODS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Myśliwska
Cena za m²:	3750.00 zł
Powierzchnia:	200.00 m ²
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	7
Liczba pięter:	2
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	tak

Cena: 750 000 PLN



Do sprzedania dom wolnostojący o powierzchni ok. 200m² powierzchni użytkowej wraz z budynkiem gospodarczym murowanym o powierzchni ok 100m² na os. Miłocin II, do zamieszkania od razu.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- powierzchnia całkowita: ok.200m² pow. użytkowej
- działka: 14 ar, ogrodzona
- droga dojazdowa: asfaltowa
- standard do remontu
- dom z lat 70-tych

Możliwość wydzielenia odrębnej klatki schodowej, dzięki czemu każda kondygnacja może być niezależna. Idealna opcja pod działalność gospodarczą.

W skład budynku wchodzi:

I Kondygnacja:

- garaż jednostanowiskowy z pomieszczeniem na mini warsztat lub narzędziownię;
- kotłownia (piec gazowy oraz piec na eko groszek z podajnikiem)
- WC z umywalką
- duża kuchnia letnia
- pokój do własnej aranżacji np. na warsztat

II Kondygnacja:

- klatka schodowa;
- 3 pokoje każdy wielkości około 25m²
- duża jasna kuchnia wraz ze spiżarnią
- łazienka;

III Kondygnacja:

- klatka schodowa;
- 3 pokoje każdy około 25m²
- łazienka;
- kuchnia wraz ze spiżarnią
- duży taras/balkon

W skład budynku gospodarczego wchodzi:

- ziemianka / piwnica
- garaż jedno stanowiskowy
- pomieszczenie z możliwością aranżacji na warsztat
- kuchnia letnia z piecem kaflowym i wędzarnia
- strych

Do budynku gospodarczego doprowadzona jest woda bieżąca oraz prąd.

LOKALIZACJA:

- Rzeszów - os. Miłocin - spokojna okolica oraz świetny dojazd do centrum miasta.

Cena: 750 000 zł

Skontaktuj się z nami:

Natalia Kiełb

tel. 725 755 105

Numer oferty: NK - 141

Licencjonowane Biuro Nieruchomości

Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67

tel. 17 710 50 01

e-mail: natalia@super-nieruchomosci.com

www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.