

Jadwiga Szramik
tel. **733 933 318**
jadwiga@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

os. Projektant, 5 pokoi, 2 łazienki, piwnica 10m²

Numer oferty:	9674/3256/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Krośnieńska
Cena za m²:	8303.87 zł
Powierzchnia:	93.33 m ²
Stan:	Bardzo dobry
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	5
Piętro:	3
Liczba pięter:	4
Piwnica:	tak
Garaż:	nie
Balkon:	tak



Cena: 775 000 PLN

REZERWACJA

Duża przestrzeń do życia – właśnie tego potrzebujesz? Na samowystarczalnym osiedlu? Mam propozycję wyjątkowej nieruchomości złożonej z 5 pokoi i położonej na os. Projektant.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- pow. 93,33m²
- komórka lokatorska na poziomie -1 o pow. ok. 10m²
- BALKON o pow. ok. 4,5m²
- piętro: trzecie z 3 (nie masz już żadnego sąsiada nad sobą)
- mieszkanie DWUPOZIOMOWE
- blok z bez windy z 1998r.
- ogrzewanie gazowe
- bardzo duża liczba miejsc parkingowych ogólnodostępnych
- NISKI CZYNSZ ok. 615 zł/3 os. (w tym: eksploatacja, fundusz remontowy, opłata za utrzymanie części wspólnych, ścieki, zimna woda (10m³)), wywóz śmieci;
- dodatkowo płatny: prąd, gaz i Internet
- MIESZKANIE SPRZEDAWANE Z OBECNYM WYPOSAŻENIEM (poza suszarką, TV oraz łóżkiem z sypialni)

LOKALIZACJA: Rzeszów, os. Projektant - ul. Dukielska. W pobliżu: przystanek MPK linie: 2, 6, 10, 27, 36, 40, 42, N2; apteka; plac zabaw; przedszkole; stomatologia; restauracja; szkoła podstawowa; kort tenisowy; fryzjer; kosmetyczka; poczta; sklep spożywczy; dużo terenów zielonych – w pełni samowystarczalne osiedle

Serdecznie zapraszam na prezentację nieruchomości.

Cena mieszkania: 775 000 zł

Cena komórki lokatorskiej: 20 000 zł (obowiązek zakupu)

Cena łączna: 795 000 zł

DODATKOWO:

- bezpłatna opieka doświadczonego doradcy finansowego, ofertę wybieramy z 26 banków
- 10 % rabatu na cały asortyment w Leroy Merlin, Mercury Market, OBI dla każdego klienta

Jadwiga Szramik

tel. 733 933 318

Nr licencji: 29242

Licencjonowane Biuro Nieruchomości

Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67

tel. 17 710 50 01

e-mail: jadwiga@super-nieruchomosci.com

www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.