

Agnieszka Jabłońska
tel. **881 664 040**
agnieszka@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

Słoneczne, ustawne, duży balkon + niezależny garaż

Numer oferty:	9663/3256/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Nowosądecka
Cena za m²:	10166.67 zł
Powierzchnia:	60.00 m ²
Stan:	Stan deweloperski
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	3
Liczba pięter:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	tak

Cena: 610 000 PLN



Ustawne, słoneczne, przestronne 3 pokoje gotowe do wykończenia. Duży balkon. Spokojna, zielona okolica – ul. Nowosądecka

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- powierzchnia: 60 m²
- piętro: wysoki parter
- mieszkanie w zabudowie szeregowej z 2025 r.
- ogrzewanie i ciepła woda – piec gazowy dwufunkcyjny
- duży balkon
- niezależny garaż dwustanowiskowy ok.45 m²

UKŁAD POMIESZCZEŃ:

- salon z aneksem kuchennym
- pokój
- pokój
- korytarz + schowek pod schodami
- łazienka
- duży balkon
- oraz
- niezależny garaż dwustanowiskowy

STANDARD WYKOŃCZENIA:

- mieszkanie w stanie deweloperskim
- ogrzewanie podłogowe na całości z możliwością sterowania niezależnie w każdym pomieszczeniu
- rolety zewnętrzne
- instalacja pod klimatyzację

- wideodomofon

LOKALIZACJA:

- Rzeszów - ul. Nowosądecka- zielona, spokojna okolica, pełna infrastruktura blisko: szkoła, przedszkole, żłobek, park, basen, sklepy, przychodnia, siłownia itd.
- idealne miejsce pod wynajem lub do zamieszkania – Gorąco polecam

Cena: 610 000 zł

Niezależny garaż dwustanowiskowy ok.45 m2 w cenie – 50 000 zł (obowiązkowo)

Sprzedaż na zasadzie ekspektatywy - 1% podatku

Preferowani klienci gotówkowi

Otrzymasz od Nas pakiet rabatów:

- 10 % rabatu na cały asortyment w Leroy Merlin
- 10 % rabatu na wybrany asortyment w OBI

Potrzebujesz kredytu? Nasi specjaliści finansowi sprawnie przeprowadzą Cię przez cały proces kredytowy i pomogą uzyskać najkorzystniejszą ofertę kredytu hipotecznego dla Twojej nieruchomości. Możesz nam zaufać, ponad 1000 zadowolonych Klientów potwierdza nasze doświadczenie!

Skontaktuj się z nami:

Agnieszka Jabłońska

tel. 881 664 040

Licencjonowane Biuro Nieruchomości

Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67

tel. 17 710 50 01

e-mail: agnieszka@super-nieruchomosci.com

www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.