



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Paweł Krok  
tel. **881 583 344**  
pawel@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## Dom wolnostojący, garaż, działka

<b>Numer oferty:</b>	2113/3256/ODS
<b>Miasto:</b>	Pogwizdów
<b>Cena za m<sup>2</sup>:</b>	5075.89 zł
<b>Powierzchnia:</b>	143.62 m <sup>2</sup>
<b>Stan:</b>	Surowy zamknięty
<b>Rok budowy:</b>	
<b>Liczba pokoi:</b>	5
<b>Liczba pięter:</b>	1
<b>Piwnica:</b>	nie
<b>Garaż:</b>	tak
<b>Balkon:</b>	nie
<b>Cena:</b>	<b>729 000 PLN</b>



Dom wolnostojący z działką - Pogwizdów, powiat łańcucki

### OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- osiedle 12 domów jednorodzinnych wolnostojących
- każdy dom z garażem i działką na własność
- powierzchnia domu parterowego: 143,62m<sup>2</sup>
- działka : 819m<sup>2</sup>
- kupujący nie płaci 2% podatku od czynności cywilno-prawnych
- zakończenie inwestycji: III kwartał 2026r.

### UKŁAD POMIESZCZEŃ:

#### PARTER:

- wiatrołap - 5,72m<sup>2</sup>
- spiżarka - 1,38m<sup>2</sup>
- salon z kuchnią i jadalnią: 43,89m<sup>2</sup>
- pokój: 10,68m<sup>2</sup>
- pokój: 10,68m<sup>2</sup>
- pokój: 13,92m<sup>2</sup>
- łazienka - 6,46m<sup>2</sup>
- garaż: 29,11m<sup>2</sup>
- pom. tech. 5,61m<sup>2</sup>
- WC: 2,48m<sup>2</sup>
- korytarz: 13,12m<sup>2</sup>

### STANDARD WYKOŃCZENIA:



**SUPER NIERUCHOMOŚCI**

- domy będą oddawane w stanie surowym zamkniętym z elewacją i roletami.

MEDIA: woda, kanalizacja doprowadzona do budynku, gaz i prąd na działce w skrzynkach.

CENA: 729 000zł

Deweloper wystawia fakturę i udziela gwarancji.

Potrzebujesz kredytu? Nasi specjaliści finansowi sprawnie przeprowadzą Cię przez cały proces kredytowy i pomogą uzyskać najkorzystniejszą ofertę kredytu hipotecznego dla Twojej nieruchomości. Możesz nam zaufać, ponad 1000 zadowolonych Klientów potwierdza nasze doświadczenie!

Skontaktuj się z nami:

Paweł Krok

tel. 881-583-344

Numer oferty: PAK-1951

Licencjonowane Biuro Nieruchomości

Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67

tel. 17 710 50 01

e-mail: [pawel@super-nieruchomosci.com](mailto:pawel@super-nieruchomosci.com)

[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.