

Grzegorz Proksa
tel. **530 327 446**
grzegorz@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

Dom jednorodzinny z poddaszem /działka 9 ar /garaż

Numer oferty:	2097/3256/ODS
Miasto:	Dąbrówki
Cena za m²:	4461.54 zł
Powierzchnia:	130.00 m ²
Stan:	Surowy otwarty
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	5
Liczba pięter:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	nie

Cena: 580 000 PLN



Dom jednorodzinny z poddaszem użytkowym - wolnostojący na działce około 9 ar.
5 pokoi, 1 kuchnia, 2 łazienki, spiżarka, 1 kotłownia, pralnia, garderoba, kominek, garaż.
6 km od centrum Łańcuta i tylko 2 km od węzła autostrady A4 - a także 24 km od Rzeszowa.

Przedstawiamy "Dom w gliksjach (GE)", który łączy nowoczesny design z funkcjonalnością. Wnętrze domu zaprojektowane zostało z myślą o przestronności i jasności, z salonem o powierzchni przekraczającej 30 m², idealnym miejscem do odpoczynku przy kominku. Kuchnia wyposażona jest w duży półwysep na minimum trzy osoby oraz spiżarnię pod schodami. Taras osłonięty przedłużonym okapem zapewnia dodatkową przestrzeń relaksacyjną, z której można korzystać niezależnie od pogody.

- powierzchnia użytkowa: 130,25 m²
- kotłownia: 4,52 m²
- garaż: 23,35 m²
- działka: około 9 ar
- woda i kanalizacja: przyłącz do budynku
- prąd: w skrzynce
- termin wykonania stanu surowego otwartego: IV kw. 2025 r.
- sprzedaż na podstawie faktury VAT
- brak podatku PCC 2%

Cena 580 000 zł
- możliwość doprowadzenia domu do stanu deweloperskiego

Oferta bez prowizji! Bez ukrytych kosztów!

Potrzebujesz kredytu? Nasi specjaliści finansowi sprawnie przeprowadzą Cię przez cały proces kredytowy i pomogą uzyskać najkorzystniejszą ofertę kredytu hipotecznego dla Twojej nieruchomości. Możesz nam zaufać,

ponad 1000 zadowolonych Klientów potwierdza nasze doświadczenie!

Grzegorz Proksa
tel. 530 327 446

Licencjonowane Biuro Nieruchomości
Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67
tel. 17 710 50 01
e-mail: grzegorz@super-nieruchomosci.com
www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.