

Natalia Borowiecka
tel. **575 362 696**
natalia.borowiecka@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

Komfortowe 4 pokoje| 67 m²| os.Dworskie Ogrody

Numer oferty:	9485/3256/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Dworskie Ogrody
Cena za m²:	10372.46 zł
Powierzchnia:	67.39 m ²
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	4
Piętro:	1
Liczba pięter:	2
Piwnica:	nie
Garaż:	nie
Balkon:	tak

Cena: 699 000 PLN



W sprzedaży 4 pokojowe mieszkanie na nowym osiedlu -" Dworskie Ogrody" w zachodniej części miasta. Świetna lokalizacja z szybkim dojazdem do centrum miasta, strefy ekonomicznej Dworzysko czy wjazdu na drogę S19 i autostradę.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- powierzchnia mieszkania: 67,39m²
- 4 pokoje + balkon
- piętro 1 z 2
- w cenie komórka lokatorska 2,92 m² i miejsce postojowe przed budynkiem
- niskie koszty utrzymania czynsz 2 os.-390 zł (fundusz remontowy, opłaty eksploatacyjne, zimna woda, śmieci)
- ogrzewanie podłogowe na całości (sterowniki temperatury w każdym pokoju)-piec gazowy
- instalacja elektryczna pod system smart home
- instalacja wodna -zmiękcacz wody
- wyposażenie widoczne na zdjęciach w cenie
- świetna lokalizacja 5 min samochodem do centrum miasta

UKŁAD POMIESZCZEŃ:

- Korytarz 11,26 m²
- Salon z aneksem kuchennym 19,08 m² z wyjściem na balkon -6,18 m²
- Pokój 13,74 m²
- Pokój 10,83 m²
- Pokój 9,17 m²
- łazienka 4,60 m²

DODATKOWO:

- komórka lokatorska na klatce przy mieszkaniu 2,92 m²
- przypisane miejsca parkingowe przed budynkiem
- miejsca postojowe ogólnodostępne dla gości

ŚWIETNA LOKALIZACJA 5 MIN SAMOCHODEM:

- szkoła, przedszkole
- wjazd na drogę krajową S19
- centrum miasta
- sklepy spożywcze, Lidl
- przystanek autobusowy - 5 min pieszo

CENA: 699 000 PLN

Więcej informacji pod numerem telefonu:

Natalia Borowiecka

tel. : 575 362 696

Rzeszów, ul. gen. Dąbrowskiego 67

e-mail: natalia.borowiecka@super-nieruchomosci.com

www.super-nieruchomosci.com

Otrzymasz od Nas pakiet rabatów:

- 10 % rabatu na cały asortyment w Leroy Merlin
- 10 % rabatu na wybrany asortyment w OBI
- 10% rabatu na zakupy przez 6 miesięcy w Merkury Market

Potrzebujesz kredytu? Nasi specjaliści finansowi sprawnie przeprowadzą Cię przez cały proces kredytowy i pomogą uzyskać najkorzystniejszą ofertę kredytu hipotecznego dla Twojej nieruchomości. Możesz nam zaufać, ponad 1000 zadowolonych Klientów potwierdza nasze doświadczenie!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.