

Katarzyna Mróz
tel. **515 295 267**
katarzyna@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

Szeregówka z garażem i ogródkiem - Słocina

Numer oferty:	2082/3256/ODS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. św. Marcina
Cena za m²:	7350.00 zł
Powierzchnia:	116.61 m ²
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	4
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	tak
Cena:	857 084 PLN



Na sprzedaż nowoczesne domy w zabudowie szeregowej. Zaprojektowane z myślą o komforcie i estetyce, idealne dla osób szukających ciszy i spokoju w otoczeniu natury. Każdy dom posiada własny garaż oraz przestronne wnętrza, które spełnią oczekiwania najbardziej wymagających. Położone w malowniczej okolicy w pobliżu lasu. Oferują wygodę życia z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie z łatwym dostępem do miasta.

Zakup bez podatku PCC – deweloper wystawia fakturę i udziela gwarancji.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- Powierzchnia domu: 116.61 m²
- Ogródek + taras : 24.85 m² + 12.88
- 4 przestronne pokoje
- Garaż w bryle budynku
- Ogrzewanie podłogowe na podczerwień połączone z panelami fotowoltaicznymi
- Klimatyzacja

UKŁAD POMIESZCZEŃ:

KONDYGNACJA -1 :

- schody: 2,04 m²
- salon z aneksem kuchennym: 28,62 m²
- toaleta: 3,28 m²

KONDYGNACJA 0 :

- wiatrołap : 2,91 m²
- hol: 6,82 m²
- schody: 4,32 m²

- łazienka: 3,94 m²
- sypialnia: 9,75 m²
- sypialnia: 10,02 m²
- garaż: 15,50 m²

KONDYGNACJA 1:

- schody: 2,25 m²
- komunikacja: 4,35 m²
- sypialnia: 17,53 m²
- łazienka: 5,29 m²

LOKALIZACJA:

Osiedle zlokalizowane jest przy ulicy Św. Marcina w malowniczej części Słociny, która słynie z kameralnej atmosfery i bliskości natury. To spokojna okolica, idealna dla osób ceniących ciszę, a jednocześnie doskonale skomunikowana z centrum miasta – podróż zajmuje jedynie 15 minut. Lokalizacja oferuje dostęp do licznych terenów zielonych, w tym pobliskich lasów i ścieżek spacerowych, co czyni ją doskonałym miejscem do codziennego relaksu na świeżym powietrzu.

Zakończenie budowy: styczeń 2026

Cena: 857 083,50 zł

Otrzymasz od Nas pakiet rabatów:

- 10 % rabatu na cały asortyment w Leroy Merlin
- 10 % rabatu na wybrany asortyment w Castoramie

Potrzebujesz kredytu? Nasi specjaliści finansowi sprawnie przeprowadzą Cię przez cały proces kredytowy i pomogą uzyskać najkorzystniejszą ofertę kredytu hipotecznego dla Twojej nieruchomości. Możesz nam zaufać, ponad 1000 zadowolonych Klientów potwierdza nasze doświadczenie!

Katarzyna Mróz
tel. 515-295-267
Licencjonowane Biuro Nieruchomości
Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67
tel. 17 710 50 01
e-mail: katarzyna@super-nieruchomosci.com
www.super-nieruchomosci.com
Biuro Super-Nieruchomości

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.