

Natalia Borowiecka
tel. **575 362 696**
natalia.borowiecka@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

Gotowa | Szeregówka z garażem|rolety|klimatyzacja

Numer oferty:	2075/3256/ODS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Pogwizdowska
Cena za m²:	6286.52 zł
Powierzchnia:	135.21 m ²
Stan:	Idealny
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	4
Liczba pięter:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	nie

Cena: 850 000 PLN



Na sprzedaż domy w zabudowie szeregowej w stanie deweloperskim na północy Rzeszowa -ul.Pogwizdowska

Deweloper wystawia fakturę oraz udziela gwarancji. Zakup bez podatku PCC!

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- domy o powierzchni: 135,21 m²
- pow.działek 155 m²
- 4 pokoje
- garaż bryle budynku
- ogrzewanie podłogowe na całości gazowe
- zamknięte osiedle
- kupujący nie płaci 2% podatku od czynności cywilno-prawnych

Standard premium dodatkowo: rolety zewnętrzne, klimatyzacja 4 jednostki, indywidualny projekt z dodatkowymi instalacjami smart, możliwość zakupu gotowego projektu wykończenia wnętrza domu

UKŁAD POMIESZCZEŃ

PIĘTRO:

- wiatrołap 3,65m²
- korytarz 6,32m²
- łazienka 3,01m²
- salon z aneksem kuchennym 32,16m²

-garaż 21,73m²

PIĘTRO:

-klatka schodowa 3,57m²

-korytarz 5,27m²

-pokój 14,16 m²

-pokój 13,82 m²

-garderoba 5,37 m²

-łazienka 4,48 m²

-sypialnia 16,49 m² z łazienką 5,18m²

LOKALIZACJA:

- doskonały dojazd do centrum Rzeszowa, zaledwie 7 minut do Galerii Rzeszów

- dobry dojazd do Jasionki i Strefy Ekonomicznej oraz do wjazdu na autostradę

- szkoła i przedszkole- 4 minuty samochodem

- sklep osiedlowy - 5 minut pieszo, 1 minuta samochodem

- okolica cicha, pełna terenów zielonych.

Zakończenie inwestycji: III kwartał 2025 r.

CENA 850 000 Zł.

Potrzebujesz kredytu?

Nasi specjaliści finansowi sprawnie przeprowadzą Cię przez cały proces kredytowy i pomogą uzyskać najkorzystniejszą ofertę kredytu hipotecznego dla Twojej nieruchomości. Możesz nam zaufać, ponad 1000 zadowolonych Klientów potwierdza nasze doświadczenie!

Zapraszamy do kontaktu:

Biuro Super-Nieruchomości

Natalia Borowiecka

tel. : 575 362 696

Rzeszów, ul. gen. Dąbrowskiego 67

e-mail: natalia.borowiecka@super-nieruchomosci.com

www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.