

Katarzyna Mróz
tel. **515 295 267**
katarzyna@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

Nowoczesne M3 z dużym ogródkiem - ul. Krakowska

Numer oferty:	9278/3256/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Krakowska
Cena za m²:	12554.66 zł
Powierzchnia:	54.88 m ²
Stan:	Idealny
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	3
Liczba pięter:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	nie

Cena: 689 000 PLN



Na sprzedaż nowe, 3-pokojowe mieszkanie w zabudowie dwulokalowej, położone na nowo powstałym, kameralnym osiedlu przy ul. Krakowskiej. Nieruchomość została urządzona pod klucz z dbałością o detale i wykończona z wysokiej jakości materiałów.

Szczegóły nieruchomości :

- powierzchnia mieszkania: 54,88 m²
- ogródek ok. 80 m² z widokiem na zieleń – idealna przestrzeń do relaksu
- ogrzewanie podłogowe na całej powierzchni
- klimatyzacja,
- wysoka jakość wykończenia
- nowy sprzęt AGD
- kameralne, monitorowane i oświetlone osiedle
- schowek pod schodami (dodatkowa przestrzeń, nieujęta w metrażu)
- miejsce postojowe przed budynkiem

Układ pomieszczeń:

Wiatrołap – 2,5 m²
Komunikacja – 7,65 m²
Pokój – 11,24 m²
Salon z aneksem kuchennym – 18,81 m²
Pokój – 9,67 m²
Łazienka – 5,01 m²

Standard wykończenia:

- kuchnia wyposażona w nowy sprzęt AGD: lodówka, płyta indukcyjna, zmywarka, piekarnik, okap
- szafy w zabudowie wykonane na wymiar
- ogrzewanie i ciepła woda z pieca dwufunkcyjnego

Lokalizacja:

ul. Krakowska – nowo powstałe osiedle w spokojnej, zielonej okolicy. Doskonała komunikacja z centrum, blisko sklepy, szkoły i tereny rekreacyjne.

Cena mieszkania: 689 000 PLN

Miejsce postojowe przed budynkiem: 10 000 PLN

Cena łączna: 699 000 PLN (do negocjacji)

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.