

Katarzyna Mróz
tel. **515 295 267**
katarzyna@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

Bliźniaki w super lokalizacji - ul. Dębicka

Numer oferty:	2054/3256/ODS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Dębicka
Cena za m²:	8102.96 zł
Powierzchnia:	83.92 m ²
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	5
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	nie
 Cena:	 680 000 PLN



Na sprzedaż nowoczesne domy w zabudowie bliźniaczej zlokalizowane na kameralnym osiedlu przy ul. Dębickiej, w popularnej dzielnicy Rzeszowa - Przybyszówka. Inwestycja obejmuje 18 komfortowych segmentów, każdy z własnym ogródkiem oraz dwoma miejscami postojowymi w cenie. Powierzchnie działek wynoszą od 2 do 3 arów.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- powierzchnia użytkowa: 83,92 m²
- stan deweloperski
- ogrzewanie podłogowe na całej powierzchni
- ogrzewanie gazowe piecykiem dwufunkcyjnym
- działka : około 1,94 ar
- istnieje możliwość zakupu segmentu z większą działką w wyższej cenie
- dwa miejsca postojowe w cenie
- kameralne osiedle w cichej okolicy z dobrym dojazdem do centrum miasta

UKŁAD POMIESZCZEŃ

PARTER:

- wiatrołap : 5,15 m²
- korytarz : 2,56 m²
- gabinet: 8,02 m²
- wc: 1,60 m²
- schowek: 0,84m²
- pokój dzienny z aneksem kuchennym: 22,03 m²

- klatka schodowa: 4,69 m²

PIĘTRO:

- komunikacja: 5,48 m²
- pokój: 8,94 m²
- pokój: 9,37 m²
- pokój: 10,70 m²
- łazienka: 7,30 m²

Zakończenie inwestycji: IV kwartał 2026 roku.

STANDARD WYKOŃCZENIA:

- stan deweloperski - szczegóły w biurze

LOKALIZACJA:

Osiedle zostanie wybudowane w spokojnej okolicy, w otoczeniu zieleni i terenów rekreacyjnych pozwalających na kontakt z przyrodą i aktywny wypoczynek, które zapewnią wysoki komfort mieszkania, idealne dla osób, które cenią sobie ciszę i spokój a jednocześnie potrzebują mieć w zasięgu ręki dostęp do pełnej infrastruktury miejskiej.

Cena : 680 000 zł

Otrzymasz od Nas pakiet rabatów:

- 10 % rabatu na cały asortyment w Leroy Merlin
- 10 % rabatu na wybrany asortyment w OBI
- 10% rabatu na zakupy przez 6 miesięcy w Merkury Market

Potrzebujesz kredytu? Nasi specjaliści finansowi sprawnie przeprowadzą Cię przez cały proces kredytowy i pomogą uzyskać najkorzystniejszą ofertę kredytu hipotecznego dla Twojej nieruchomości. Możesz nam zaufać, ponad 1000 zadowolonych Klientów potwierdza nasze doświadczenie!

Katarzyna Mróz
tel. 515-295-267
Licencjonowane Biuro Nieruchomości
Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67
tel. 17 710 50 01
e-mail: katarzyna@super-nieruchomosci.com
www.super-nieruchomosci.com
Biuro Super-Nieruchomości

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.