

Paweł Krok
tel. **881 583 344**
pawel@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

Nowa inwestycja! 4 pokojowe, 2m.p., balkon, rolety

Numer oferty:	9260/3256/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Nefrytowa
Cena za m²:	6763.49 zł
Powierzchnia:	72.30 m ²
Stan:	Stan deweloperski
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	4
Piętro:	1
Liczba pięter:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	tak

Cena: 489 000 PLN



Inwestycja 32 mieszkań w zabudowie szeregowej w stanie deweloperskim, ul. Nefrytowa

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- mieszkanie o powierzchni: 72,20m²
- piętro: pierwsze z 1
- ogrzewanie: piec dwufunkcyjny
- ciepła woda – piec dwufunkcyjny
- ogrzewanie podłogowe na całość mieszkania
- kupujący nie płaci 2% podatku od czynności cywilno-prawnych
- zakończenie inwestycji: III kwartał 2026r.

Deweloper wystawia fakturę oraz udziela gwarancji. Zakup bez PCC!

UKŁAD POMIESZCZEŃ

- salon z aneksem kuchennym: 21,00m²
- komunikacja: 8,50m²
- pokój: 12,00m²
- sypialnia: 11,00m²
- gabinet: 8,20m²
- kl. schodowa: 5,50m²
- łazienka: 6,10m²

Dodatkowo:

- loggia: 9,20m²

STANDARD WYKOŃCZENIA:

- stan deweloperski - szczegóły w biurze

LOKALIZACJA:

Osiedle zostanie wybudowane w spokojnej okolicy, w otoczeniu zieleni i terenów rekreacyjnych pozwalających na kontakt z przyrodą i aktywny wypoczynek, które zapewnią wysoki komfort mieszkania, idealne dla osób, które cenią sobie ciszę i spokój a jednocześnie potrzebują mieć w zasięgu ręki dostęp do pełnej infrastruktury miejskiej.

Cena mieszkania: 489 000 zł

Dodatkowo: 2 miejsca postojowe: 20 000zł

Paweł Krok

tel. 881 583 344

Numer oferty w biurze: PAK-2132

Biuro Sprzedaży inwestycji

Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67

tel. 17 710 50 01

e-mail: pawel@super-nieruchomosci.com

www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.